

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Переходный д.2 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Переходный д.2 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги банков	Ежемесячно	544,74	544,74
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	7 360,00	7 360,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	93 324,84	93 324,84
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 120,00	33 120,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	228 625,44	228 625,44
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 117,72	1 117,72
Содержание придомовой территории	По графику	91 962,00	91 962,00
Уборка МОП	По графику	27 360,00	27 360,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 710,00	5 710,00
Услуги спецтехники	По необходимости	476,19	476,19
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	51 408,00	51 408,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	9 143,28	9 143,28
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	28 119,72	28 119,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	75 393,48	75 393,48
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	91 544,13	91 544,13
Управленческие затраты	Ежемесячно	125 953,35	125 953,35
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	99 604,96	99 604,96

973 267,81 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 973 267,81 (Девятьсот семьдесят три тысячи двести шестьдесят семь рублей 81 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)