

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Переходный д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Переходный д.3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	40,92	40,92
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	25 246,25	25 246,25
Управленческие затраты	Ежемесячно	29 765,02	29 765,02
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	89 949,97	89 949,97
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	24 492,96	24 492,96
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	29 733,72	29 733,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	7 380,00	7 380,00
Содержание придомовой территории	По графику	27 023,76	27 023,76
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 435,64	2 435,64
ТО газового оборудования	По графику	8 107,68	8 107,68
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Уборка МОП	По графику	7 104,48	7 104,48
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	48 408,00	48 408,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	6 720,00	6 720,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 354,00	1 354,00

**315 085,12 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 315 085,12 (Триста пятнадцать тысяч восемьдесят пять рублей 12 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)