

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Переходный д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Переходный д.4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги банков	Ежемесячно	209,93	209,93
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	1 440,00	1 440,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	34 333,56	34 333,56
ТО газового оборудования	По графику	11 797,59	11 797,59
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	84 109,56	84 109,56
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	369,22	369,22
Содержание придомовой территории	По графику	30 378,24	30 378,24
Уборка МОП	По графику	8 750,78	8 750,78
Дератизация, дезинсекция	По графику	44,00	44,00
Услуги спецтехники	По необходимости	476,19	476,19
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	3 523,56	3 523,56
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	10 345,08	10 345,08
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	27 736,68	27 736,68
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	35 278,80	35 278,80
Управленческие затраты	Ежемесячно	46 417,57	46 417,57
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	36 934,23	36 934,23

**337 332,95 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 337 332,95 (Триста тридцать семь тысяч триста тридцать два рубля 95 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)