

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Переходный д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Переходный д.4

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 41,00 | 41,00 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 36 920,86 | 36 920,86 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 43 529,22 | 43 529,22 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 126 089,41 | 126 089,41 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 34 333,56 | 34 333,56 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 41 679,96 | 41 679,96 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 10 345,08 | 10 345,08 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 30 133,21 | 30 133,21 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 3 523,56 | 3 523,56 |
| ТО газового оборудования | По графику | 11 322,48 | 11 322,48 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 2 688,00 | 2 688,00 |
| Уборка МОП | По графику | 9 548,64 | 9 548,64 |
| Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | По необходимости | 38 208,00 | 38 208,00 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 2 100,00 | 2 100,00 |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | Ежемесячно | 1 404,00 | 1 404,00 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 840,00 | 840,00 |

395 241,70 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 395 241,70 (Триста девяносто пять тысяч двести сорок один рубль 70 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)