Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга

от 30.11.2018 № 2916

Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом,   
за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория домов по степени благоустройства | Ставка платы в месяц с НДС, руб. | | | |
| за 1 кв. м общей площади  в отдельной квартире | за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей  и жилой площади квартиры  и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых  и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений  этой же части дома (дома) | | |
| больше или равное 1,60 | меньше 1,60, но больше или равное 1,40 | меньше 1,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими) | - | - | - | - |
| негазифицированные | 26,66 | 42,66 | 37,33 | 33,60 |
| газифицированные | 27,43 | 43,88 | 38,40 | 34,56 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами)  или мусорокамер  (или с недействующимим мусорокамерами) | - | - | - | - |
| негазифицированные | 25,81 | 41,30 | 36,13 | 32,52 |
| газифицированные | 26,57 | 42,52 | 37,20 | 33,48 |
| 1. Дома, оборудованные мусоропроводами  или мусорокамерами (действующими),  не оборудованные лифтами | - | - | - | - |
| негазифицированные | 20,69 | 33,11 | 28,97 | 26,08 |
| газифицированные | 21,46 | 34,33 | 30,04 | 27,04 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами  или мусорокамерами | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,84 | 31,75 | 27,78 | 25,00 |
| газифицированные | 20,60 | 32,97 | 28,84 | 25,96 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами,  без централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,84 | 31,75 | 27,78 | 25,00 |
| газифицированные | 20,60 | 32,97 | 28,84 | 25,96 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,51 | 29,61 | 25,91 | 23,32 |
| газифицированные | 19,27 | 30,83 | 26,98 | 24,28 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения  и централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,51 | 29,61 | 25,91 | 23,32 |
| газифицированные | 19,27 | 30,83 | 26,98 | 24,28 |
| 1. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 16,18 | 25,89 | 22,65 | 20,39 |
| газифицированные | 16,94 | 27,11 | 23,72 | 21,35 |
| 1. Дома с печным отоплением,  без централизованного водоснабжения и водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 12,99 | 20,78 | 18,18 | 16,36 |
| газифицированные | 13,75 | 22,00 | 19,25 | 17,32 |
| Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом,  за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые  при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг  и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества  в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность». | | | | |