

СОГЛАСОВАНО:

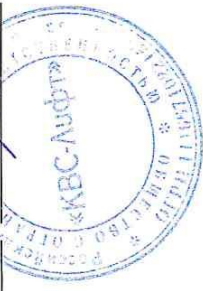
Генеральный директор

ООО "КВС-Лифт"

[Подпись]

К. А. Сорокин

2020 г.



2020 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

замена лифта г/л 400кг 12остановок по адресу: г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 21, корп. А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект № 2707201671-АС от 27.01.2020, дефектная ведомость № 1

Сметная стоимость _____ 2 074 097,26 руб.

строительных работ _____ 1412550,77 руб.

монтажных работ _____ 315863,61 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1391,18 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на январь 2020г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Монтажные работы																
1	ТЕРмр01-01-010-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №Т1/лп	Лист 17 проекта. Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 2 НР (61,7 руб.); 80% от ФОТ (77,12 руб.) СП (46,27 руб.); 60% от ФОТ (77,12 руб.)	1 устройство во	1	79,43	77,12			79,43	77,12			5,82	5,82		
2	ТЕРмр01-01-002-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №Т1/лп	Лист 17 проекта. Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2 НР (531,34 руб.); 80% от ФОТ (664,18 руб.) СП (398,51 руб.); 60% от ФОТ (664,18 руб.)	1 шт.	1	815,72	613,17	184,16	51,01	815,72	613,17	184,16	51,01	49,77	49,77	3,6	3,6
3	ТЕРмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №Т1/лп	Установка подлестничной рамы НР (41,19 руб.); 80% от ФОТ (51,49 руб.) СП (30,89 руб.); 60% от ФОТ (51,49 руб.)	1 рама	1	53,03	51,49			53,03	51,49			3,8	3,8		
4	ТЕРмр01-01-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №Т1/лп	Замена трансформатора, количество лифтов в подъезде: 2 НР (53,32 руб.); 80% от ФОТ (66,65 руб.) СП (39,99 руб.); 60% от ФОТ (66,65 руб.)	1 трансформатор	1	68,65	66,65			68,65	66,65			5,41	5,41		
5	ТЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №Т1/лп	Замена металлического каркаса кабины НР (331,9 руб.); 80% от ФОТ (414,87 руб.) СП (248,92 руб.); 60% от ФОТ (414,87 руб.)	1 каркас	1	435,98	414,87	8,66		435,98	414,87	8,66		26,56	26,56		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ТЕРмр01-01-004-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг без доработки рамы пола НР (733,96 руб.); 80% от ФОТ (917,45 руб.) СП (550,47 руб.); 60% от ФОТ (917,45 руб.)	1 кабина	1	956,93	917,45	11,96			956,93	917,45		70,9	70,9		17
7	ТЕРмр01-01-014-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена балки дверей кабины (ТЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0,5 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) НР (64,7 руб.); 80% от ФОТ (80,88 руб.) СП (48,53 руб.); 60% от ФОТ (80,88 руб.)	1 балка	1	83,3	80,88				83,3	80,88		6,25	6,25		
8	ТЕРмр01-01-004-05 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена порога кабины лифта НР (178,02 руб.); 80% от ФОТ (222,53 руб.) СП (133,52 руб.); 60% от ФОТ (222,53 руб.)	1 порог	1	229,21	222,53				229,21	222,53		17	17		
9	ТЕРмр01-01-006-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Лист 17 проекта. Замена станции управления лифта, количество этажей-9, количество лифтов в подъезде: 1 НР (734,58 руб.); 80% от ФОТ (918,22 руб.) СП (550,93 руб.); 60% от ФОТ (918,22 руб.)	1 станция	1	951,62	918,22	5,85			951,62	918,22	5,85	64,8	64,8		
10	ТЕРмр01-01-006-04 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по расценкам 01-01-006-01, -02, -03 НР (110,18 руб.); 80% от ФОТ (137,73 руб.) СП (82,64 руб.); 60% от ФОТ (137,73 руб.)	1 этаж	3	47,29	45,91				141,87	137,73		3,24	9,72		
11	ТЕРмр01-01-012-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена аппарата вызывного, работа лифта: одиночная НР (850,75 руб.); 80% от ФОТ (1063,44 руб.) СП (638,06 руб.); 60% от ФОТ (1063,44 руб.)	1 аппарат	12	91,28	88,62				1095,36	1063,44		6,77	81,24		
12	ТЕРмр01-01-012-04 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена поста «Ревизия» НР (79,29 руб.); 80% от ФОТ (99,11 руб.) СП (59,47 руб.); 60% от ФОТ (99,11 руб.)	1 пост	1	102,08	99,11				102,08	99,11		7,48	7,48		
13	ТЕРмр01-01-005-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Лист 19 проекта. Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг НР (3908,16 руб.); 80% от ФОТ (4885,2 руб.) СП (2931,12 руб.); 60% от ФОТ (4885,2 руб.)	1 дверь	12	436,61	407,1	17,3			5239,32	4885,2	207,6	31,1	373,2		
14	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена тягового каната НР (853,94 руб.); 80% от ФОТ (1067,43 руб.) СП (640,46 руб.); 60% от ФОТ (1067,43 руб.)	1 канат	3	366,48	355,81				1099,44	1067,43		25,11	75,33		
15	ТЕРмр01-01-009-02 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена устройства стяжки канатов НР (176,13 руб.); 80% от ФОТ (220,16 руб.) СП (132,1 руб.); 60% от ФОТ (220,16 руб.)	1 устройство	1	226,76	220,16				226,76	220,16		16	16		
16	ТЕРмр01-01-009-03 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена ограничителя скорости НР (93,02 руб.); 80% от ФОТ (116,27 руб.) СП (69,76 руб.); 60% от ФОТ (116,27 руб.)	1 ограничитель	1	122,22	116,27	2,46			122,22	116,27	2,46	8,45	8,45		
17	ТЕРмр01-01-009-04 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена каната ограничителя скорости НР (126,78 руб.); 80% от ФОТ (158,47 руб.) СП (95,08 руб.); 60% от ФОТ (158,47 руб.)	1 канат	1	163,22	158,47				163,22	158,47		12,4	12,4		
18	ТЕРмр01-01-009-05 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости НР (79,65 руб.); 80% от ФОТ (99,56 руб.) СП (59,74 руб.); 60% от ФОТ (99,56 руб.)	1 устройство	1	102,55	99,56				102,55	99,56		7,79	7,79		
19	ТЕРмр01-01-015-01 Приказ Министрора России от 13.03.15 №171/лп	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная НР (104,03 руб.); 80% от ФОТ (130,04 руб.) СП (78,02 руб.); 60% от ФОТ (130,04 руб.)	1 датчик	2	66,97	65,02				133,94	130,04		5,21	10,42		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ТЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Замена противовеса при подвесе: трехканатной НР (235,15 руб.); 80% от ФОТ (293,94 руб.) СП (176,36 руб.); 60% от ФОТ (293,94 руб.)	1 противо вес	1	305,62	293,94	2,86		305,62	293,94	2,86		23			17
21	ТЕРмр01-02-006-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Установка фотодатчика реверса НР (266,06 руб.); 80% от ФОТ (332,58 руб.) СП (199,55 руб.); 60% от ФОТ (332,58 руб.)	1 фотодат чик	1	344,85	332,58	2,29		344,85	332,58	2,29		25,1	25,1		
22	ТЕРмр01-02-012-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Установка шунта: замедления движения кабины НР (130,08 руб.); 80% от ФОТ (162,6 руб.) СП (97,56 руб.); 60% от ФОТ (162,6 руб.)	1 шунт	2	83,74	81,3			167,48	162,6			6	12		
23	ТЕРмр01-02-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Установка шунта: точной остановки кабины НР (138,34 руб.); 80% от ФОТ (172,92 руб.) СП (103,75 руб.); 60% от ФОТ (172,92 руб.)	1 шунт	12	14,84	14,41			178,08	172,92			1,2	14,4		
24	ТЕРмр01-01-036-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Замена подвешенного кабеля НР (368,78 руб.); 80% от ФОТ (460,98 руб.) СП (276,59 руб.); 60% от ФОТ (460,98 руб.)	1 кабель	3	156,27	153,66			474,81	460,98			11,34	34,02		
25	ТЕРмр01-04-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Балансировка системы «кабина-противовес» НР (162,14 руб.); 80% от ФОТ (202,68 руб.) СП (121,61 руб.); 60% от ФОТ (202,68 руб.)	1 система	1	210,33	202,68	1,57		210,33	202,68	1,57		14,4	14,4		
Замена направляющих																
26	ТЕРмр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Лист 20 проекта. Замена направляющих: кабины НР (1419,04 руб.); 80% от ФОТ (1773,8 руб.) СП (1064,28 руб.); 60% от ФОТ (1773,8 руб.)	1 м направл яющих	35	53,34	50,68	1,14		1866,9	1773,8	39,9		3,74	130,9		
27	ТЕРмр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Лист 20 проекта. Замена направляющих: противовеса НР (660,24 руб.); 80% от ФОТ (825,3 руб.) СП (495,18 руб.); 60% от ФОТ (825,3 руб.)	1 м направл яющих	35	24,86	23,58	0,57		870,1	825,3	19,95		1,74	60,9		
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
80% ФОТ (от 15615,6) (Поз. 1-27)																
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:																
60% ФОТ (от 15615,6) (Поз. 1-27)																
Итого по разделу 1 Монтажные работы :																
Монтаж оборудования																
Итого																
Всего с учетом "Перевод в текущие цены (Протокол заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области № 03 от 27.09.2019г.) СМР=7,457"																
Итого по разделу 1 Монтажные работы																
Раздел 2. Электромонтажные работы																
Машинное помещение, освещение																
28	ТЕРм08-02-403-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	0,12	276,94	218,63	5,64	0,38	33,23	26,24	0,68	0,05	16,5	1,98	0,02	
29	ТСЦ-502-0907 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Провода силовые гибкие с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ПВСнг-LS 3х1,5	1000 м	0,012	7996,55				95,96							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ТЕРм08-03-593-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Светильник: местного освещения НР (36,3 руб.); 95% от ФОТ (38,21 руб.) СП (24,84 руб.); 65% от ФОТ (38,21 руб.)	100 шт.	0,04	1445,73	953,31	28,2	1,9	57,83	38,13	1,13	0,08	68,24	2,73	0,1	17
31	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Светильники НББ 01-60	шт.	4	53,14				212,56							
32	ТЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке НР (12,6 руб.); 95% от ФОТ (13,26 руб.) СП (8,62 руб.); 65% от ФОТ (13,26 руб.)	100 шт.	0,03	582,99	441,45	19,09	0,57	17,49	13,24	0,57	0,02	31,6	0,95	0,03	
33	ТССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	3	7,16				21,48							
34	ТЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке НР (4,6 руб.); 95% от ФОТ (4,84 руб.) СП (3,15 руб.); 65% от ФОТ (4,84 руб.)	100 шт.	0,01	625,17	482,8	19,09	0,57	6,25	4,83	0,19	0,01	34,56	0,35	0,03	
35	ТССЦ-503-0471 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Розетка открытой проводки с заземлением	шт.	1	10,82				10,82							
Шахта лифта, освещение																
36	ТЕРм67-3-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж кабеля НР (27,8 руб.); 85% от ФОТ (32,71 руб.) СП (21,26 руб.); 65% от ФОТ (32,71 руб.)	100 м	0,3082	106,34	105,94	0,4	0,19	32,77	32,65	0,12	0,06	9,64	2,97	0,01	
37	ТЕРм08-02-401-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Прокладка подвесного кабеля по шахте лифта НР (322,53 руб.); 95% от ФОТ (339,5 руб.) СП (220,68 руб.); 65% от ФОТ (339,5 руб.)	100 м	0,6164	925,73	546,96	90,83	3,81	573,09	337,15	55,99	2,35	41,28	25,45	0,2	0,12
38	ТЕРм08-02-401-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок НР (213,59 руб.); 95% от ФОТ (224,83 руб.) СП (146,14 руб.); 65% от ФОТ (224,83 руб.)	100 м	0,4082	925,73	546,96	90,83	3,81	379,52	223,27	37,08	1,56	41,28	16,85	0,2	0,08
39	ТССЦ-501-8190 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,04082	6962,8				284,22							
40	ТЕРм67-3-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж кабеля НР (27,8 руб.); 85% от ФОТ (32,71 руб.) СП (21,26 руб.); 65% от ФОТ (32,71 руб.)	100 м	0,3082	106,34	105,94	0,4	0,19	32,77	32,65	0,12	0,06	9,64	2,97	0,01	
41	ТЕРм08-02-413-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Провод, количество проводов в резиноклещевой трубке: до 2, сечение провода до 6 мм2 НР (63,7 руб.); 95% от ФОТ (67,05 руб.) СП (43,56 руб.); 65% от ФОТ (67,05 руб.)	100 м трубок	0,3082	344,96	214,12	50,75	3,43	106,32	65,99	15,64	1,06	16,16	4,98	0,18	0,06
42	ТЕРм01-01-033-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Замена электропроводки освещения шахты НР (310,28 руб.); 78% от ФОТ (397,8 руб.) СП (198,9 руб.); 50% от ФОТ (397,8 руб.)	1 этаж	12	34,14	33,15			409,68	397,8			2,76	33,12		
43	ТЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2 НР (99,03 руб.); 95% от ФОТ (104,24 руб.) СП (67,76 руб.); 65% от ФОТ (104,24 руб.)	100 м	0,4082	431,17	251,75	83,71	3,62	176	102,76	34,17	1,48	19	7,76	0,19	0,08
44	ТЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке НР (4,2 руб.); 95% от ФОТ (4,42 руб.) СП (2,87 руб.); 65% от ФОТ (4,42 руб.)	100 шт.	0,01	582,99	441,45	19,09	0,57	5,83	4,41	0,19	0,01	31,6	0,32	0,03	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
45	ТССЦ-509-1441 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	1	7,16				7,16							
46	ТЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке НР (4,6 руб.): 95% от ФОТ (4,84 руб.) СП (3,15 руб.): 65% от ФОТ (4,84 руб.)	100 шт.	0,01	625,17	482,8	19,09	0,57	6,25	4,83	0,19	0,01	34,56	0,35	0,03	
47	ТССЦ-503-0471 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Розетка открытой проводки с заземлением	шт.	1	10,82				10,82							
48	ТЕРм08-02-403-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный: под штукатурку по стенам или в бороздах НР (155,67 руб.): 95% от ФОТ (163,86 руб.) СП (106,51 руб.): 65% от ФОТ (163,86 руб.)	100 м	0,7482	276,94	218,63	5,64	0,38	207,21	163,58	4,22	0,28	16,5	12,35	0,02	0,02
49	ТССЦ-502-0907 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Провода силовые гибкие с медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, не распространяющей горение, с низким дымо- и газовыделением марки ПВСнг-LS 3х1,5	1000 м	0,07482	7996,55				598,3							
50	ТЕРм08-03-593-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Светильник: местного освещения НР (127,04 руб.): 95% от ФОТ (133,73 руб.) СП (86,92 руб.): 65% от ФОТ (133,73 руб.)	100 шт.	0,14	1445,73	953,31	28,2	1,9	202,4	133,46	3,95	0,27	68,24	9,55	0,1	0,01
51	ТССЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Светильники НББ 01-60	шт.	14	53,14				743,96							
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
78% ФОТ (от 397,8) (Поз. 42)																
85% ФОТ (от 65,42) (Поз. 36, 40)																
95% ФОТ (от 1098,78) (Поз. 30, 32, 34, 37-39, 41, 43-44, 46, 48, 50)																
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:																
50% ФОТ (от 397,8) (Поз. 42)																
65% ФОТ (от 1164,2) (Поз. 30, 32, 34, 37-39, 41, 43-44, 46, 48, 50, 36, 40)																
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы :																
Итого по Строительным работам																
Материалы																
Прочие ремонтно-строительные работы																
Итого																
Всего с учетом "Перевод в текущие цены (Протокол заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области № 03 от 27.09.2019г.) СМР=7,457"																
Итого по Монтажным работам																
Электромонтажные работы на других объектах																
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)																
Итого																
Всего с учетом "Перевод в текущие цены (Протокол заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области № 03 от 27.09.2019г.) СМР=7,457"																
Итого																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по разделу 2 Электромонтажные работы																
Раздел 3. Строительные работы																
52	ТЕРр62-41-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Очистка вручную поверхности шахты НР (376,76 руб.); 80% от ФОТ (470,95 руб.) СП (235,48 руб.); 50% от ФОТ (470,95 руб.)	100 м2 расчище нной поверхн ости	2,060224	228,59	228,59			470,95	470,95			20,8	42,85		
Машинное помещение - потолок																
53	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Перегирка штукатурки: потолок НР (31,93 руб.); 79% от ФОТ (40,42 руб.) СП (20,21 руб.); 50% от ФОТ (40,42 руб.)	100 м2 перетерт ой поверхн ости	0,11767	368,03	341,61	4,03	1,9	43,31	40,2	0,47	0,22	28,07	3,3	0,1	0,01
54	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Окраска поливинилацетатными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолок, подготовленным под окраску НР (52,91 руб.); 105% от ФОТ (50,39 руб.) СП (27,71 руб.); 55% от ФОТ (50,39 руб.)	100 м2 окрашив аеомой поверхн ости	0,23534	1223,14	213,95	10,23	0,19	287,85	50,35	2,41	0,04	16,94	3,99	0,01	
55	ТЕР15-04-030-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Масляная окраска металлической балки (двутавр № 20), количество окрасок 2 НР (4 руб.); 105% от ФОТ (3,81 руб.) СП (2,1 руб.); 55% от ФОТ (3,81 руб.)	100 м2 окрашив аеомой поверхн ости	0,025	709,24	152,38	3,68	0,19	17,73	3,81	0,09		12,21	0,31	0,01	
Машинное помещение - стены																
56	ТЕРр61-26-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Перегирка штукатурки: внутренних помещений - стен НР (71,3 руб.); 79% от ФОТ (90,25 руб.) СП (45,13 руб.); 50% от ФОТ (90,25 руб.)	100 м2 перетерт ой поверхн ости	0,262717	368,03	341,61	4,03	1,9	96,69	89,75	1,06	0,5	28,07	7,37	0,1	0,03
57	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Окраска поливинилацетатными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску НР (105,88 руб.); 105% от ФОТ (100,84 руб.) СП (55,46 руб.); 55% от ФОТ (100,84 руб.)	100 м2 окрашив аеомой поверхн ости	0,525434	1112,03	191,72	9,14	0,19	584,3	100,74	4,8	0,1	15,18	7,98	0,01	0,01
Машинное помещение - откосы, двери, окна																
58	ТЕРр61-7-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных НР (31,56 руб.); 79% от ФОТ (39,95 руб.) СП (19,98 руб.); 50% от ФОТ (39,95 руб.)	100 м2 отремонт тирован ной поверхн ости	0,00822	7777,57	4838,05	46,75	22,07	63,93	39,77	0,38	0,18	383,06	3,15	1,16	0,01
59	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Демонтаж металлических дверных блоков (Приказ от 04.09.2019 № 507/нр табл.2 п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; раск.: ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (44,57 руб.); 90% от ФОТ (49,52 руб.) СП (42,09 руб.); 85% от ФОТ (49,52 руб.)	1 м2 проема	2,11	39,89	23,47	16,42		84,17	49,52	34,65		1,68	3,54		
60	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы НР (63,68 руб.); 90% от ФОТ (70,75 руб.) СП (60,14 руб.); 85% от ФОТ (70,75 руб.)	1 м2 проема	2,11	82,45	33,53	23,46		173,97	70,75	49,5		2,4	5,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
61	ТЕР56-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах НР (12,43 руб.); 82% от ФОТ (15,16 руб.) СП (9,4 руб.); 82% от ФОТ (15,16 руб.)	100 коробок	0,01	1725,13	1481,68	243,45	33,86	17,25	14,82	2,43	0,34	128,73	1,29	2,15	0,02
62	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотноткидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых 14 895,21 = 320 912,21 - 100 х 3 060,17 НР (65,87 руб.); 118% от ФОТ (47,35 руб.) СП (29,85 руб.); 63% от ФОТ (47,35 руб.)	100 м2 проемов	0,0202	14895,21	2310,62	635,5	33,49	300,88	46,67	12,84	0,68	187,55	3,79	1,76	0,04
63	Счет-фактура	Окно ПВХ 1350x1500 MAT-9222/1, 2/7, 457	шт.	1	1030,58	9222/1, 2/7, 457			1030,58							
Шакта																
64	ТЕР09-06-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Монтаж обрамлений дверей шакты НР (123,98 руб.); 90% от ФОТ (137,76 руб.) СП (117,1 руб.); 85% от ФОТ (137,76 руб.)	1 т конструк ций	0,225	886,85	609,99	152,41	2,28	199,54	137,25	34,29	0,51	50,79	11,43	0,12	0,03
65	ТССЦ-204-0064 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Детали закладные и накладные изготовленные с применением сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий (при наличии одной из этих операций или всего перечня в любых сочетаниях) поставляемые отдельно	т	0,225	7142,38				1607,04							
Машинное помещение - пол																
66	ТЕР46-04-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Разборка: бетонных фундаментов НР (14,42 руб.); 110% от ФОТ (13,11 руб.) СП (9,18 руб.); 70% от ФОТ (13,11 руб.)	1 м3	0,082002	541,9	119,68	422,22	40,24	44,44	9,81	34,63	3,3	9,59	0,79	2,84	0,23
67	ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (15,67 руб.); 123% от ФОТ (12,74 руб.) СП (9,56 руб.); 75% от ФОТ (12,74 руб.)	100 м2 стяжки	0,027334	1959,54	442,12	56,26	24,17	53,56	12,08	1,54	0,66	39,51	1,08	1,27	0,03
68	ТЕР62-6-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% НР (29,53 руб.); 80% от ФОТ (36,91 руб.) СП (18,46 руб.); 50% от ФОТ (36,91 руб.)	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,22093	604,11	165,15	8,4	1,9	133,47	36,49	1,86	0,42	13,57	3	0,1	0,02
Прямая																
69	ТЕР46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Разборка бетонных основания прямая НР (25,72 руб.); 110% от ФОТ (23,38 руб.) СП (16,37 руб.); 70% от ФОТ (23,38 руб.)	1 м3	0,16	450,12	114,13	335,99	32,02	72,02	18,26	53,76	5,12	8,93	1,43	2,26	0,36
70	ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (15,67 руб.); 123% от ФОТ (12,74 руб.) СП (9,56 руб.); 75% от ФОТ (12,74 руб.)	100 м2 стяжки	0,027334	1959,54	442,12	56,26	24,17	53,56	12,08	1,54	0,66	39,51	1,08	1,27	0,03
Погрузка и вывоз мусора																
71	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	0,6	51,74		51,74		31,04		31,04					

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
72	ТССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	0,6	16,37		16,37			9,82	9,82					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
В том числе, справочно:																
		79% ФОТ (от 170,62) (Поз. 53, 56, 58)							134,79							
		80% ФОТ (от 507,86) (Поз. 52, 68)							406,29							
		82% ФОТ (от 15,16) (Поз. 61)							12,43							
		90% ФОТ (от 258,03) (Поз. 59-60, 64-65)							232,23							
		105% ФОТ (от 155,04) (Поз. 54-55, 57)							162,79							
		110% ФОТ (от 36,49) (Поз. 66, 69)							40,14							
		118% ФОТ (от 47,35) (Поз. 62)							55,87							
		123% ФОТ (от 25,48) (Поз. 67, 70)							31,34							
		Сметная прибыль							727,72							
В том числе, справочно:																
		50% ФОТ (от 678,48) (Поз. 52, 68, 53, 56, 58)							339,24							
		55% ФОТ (от 155,04) (Поз. 54-55, 57)							85,27							
		62% ФОТ (от 15,16) (Поз. 61)							9,40							
		63% ФОТ (от 47,35) (Поз. 62)							29,83							
		70% ФОТ (от 36,49) (Поз. 66, 69)							25,54							
		75% ФОТ (от 25,48) (Поз. 67, 70)							19,11							
		85% ФОТ (от 258,03) (Поз. 59-60, 64-65)							219,33							
Итого по разделу 3 Строительные работы :																
		Малярные работы (ремонтно-строительные)							1 264,64					45,85		0,02
		Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							424,03					13,82		0,05
		Отделочные работы							1 137,94					12,28		0,01
		Строительные металлические конструкции							2 516,28					20,03		0,03
		Проемы (ремонтно-строительные)							39,08					1,29		0,02
		Деревянные конструкции							386,58					3,79		0,04
		Материалы							1 030,58							
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							182,14					2,22		0,59
		Полы							157,57					2,16		0,06
		Погрузо-разгрузочные работы							31,04							
		Перевозка грузов автотранспортом							9,82							
		Итого							7 179,70					101,44		0,82
		Всего с учетом "Перевод в текущие цены (Протокол заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области № 03 от 27.09.2019г.) СМР=7,457"							53 539,02					101,44		0,82
Итого по разделу 3 Строительные работы																
Раздел 4. Материалы Подрядчика в текущих ценах (без НДС)																
									53 539,02					101,44		0,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
73	Счет-фактура	Лифт пассажирский г/п 400кг 12 остановок производство ПАО "КМЗ" МАТ=1588120/1,2	шт.	1	1323433,33 1588120/1,2				1323433,33							
74	Счет-фактура	Двери противопожарные двупольные EI 60 1000x2100 МАТ=10500/1,2	шт.	1	8750 10500/1,2				8750							
75	Счет-фактура	Люк металлический противопожарный EI 60 МАТ=8750/1,2	шт.	1	7291,67 8750/1,2				7291,67							
Итого Поз. 73-75									1 339 475,00							
Итого по разделу 4 Материалы Подрядчика в текущих ценах (без НДС)									1 339 475,00							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									1 365 501,82	18348,88	918,61	71,04		1391,18		4,79
Накладные расходы									14 978,09							
Сметная прибыль									11 052,71							
Итого по смете:																
Итого Строительные работы									1 412 550,77					134,56		0,82
Итого Монтажные работы									315 863,61					1256,62		3,97
Итого									1 728 414,38					1391,18		4,79
НДС 20%									345 682,88							
ВСЕГО по смете									2 074 097,26					1391,18		4,79

Составил: _____ /
(подпись, расшифровка)

Проверил: _____ /
(подпись, расшифровка)