**К СВЕДЕНИЮ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ОТНОСИТЕЛЬНО ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

1. **ЧЕМ РЕГЛАМЕНТИРУЕТСЯ?**

Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденные постановлением Правительства РФ от 14.05.2013г. N 410 (далее - Постановление).

1. **ЧТО ОТНОСИТСЯ К ВНУТРИКВАРТИРНОМУ ГАЗОВОМУ ОБОРУДОВАНИЮ?**

"внутриквартирное газовое оборудование" - газопроводы дома, проложенные после запорной арматуры (крана), расположенной на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа (п. 2 Постановления).

1. **КТО ДОЛЖЕН ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР?**

Собственник (пользователь) помещения, в котором размещено данное оборудование (п. 17 Постановления).

1. **КАК САМОСТОЯТЕЛЬНО ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР?**

Для заключения договора заявитель, имеющий намерение выступить заказчиком по этому договору, направляет в АО «Екатеринбурггаз» (ИНН 6608005130 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 37, тел. 272-38-00,) **заявку в письменной форме, которая должна содержать следующие сведения**: **а)** Ф.И.О, место жительства и реквизиты паспорта заявителя; **б)** адрес квартиры, дома, в котором размещено внутридомовое газовое оборудование; **в)** перечень оборудования, входящего в состав внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (п. 18 Постановления).

К заявке **прилагаются следующие документы**: **а)** копия паспорта; **б)** документы, подтверждающие право собственности (пользования) на помещение в многоквартирном доме, в котором расположено внутриквартирное газовое оборудование; **в)** документы, подтверждающие состав внутриквартирного газового оборудования и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям, предъявляемым к этому оборудованию (технические паспорта, сертификаты соответствия и др.); **г)** документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки (п. 19 Постановления).

1. **КАКОВА ЦЕНА ДОГОВОРА?**

Цена договора определяется на основании тарифов на выполнение работ, рассчитываемых в соответствии с методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутриквартирного газового оборудования, утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой (п. 40 Постановления).

1. **НА ЧТО ВЫ ВПРАВЕ РАССЧИТЫВАТЬ?**

Заказчик вправе требовать: **а)** выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования в соответствии с договором; **б)** снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из договора; **в)** возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) исполнителя (п. 41 Постановления).

1. **ЧТО ВХОДИТ В ВАШИ ОБЯЗАННОСТИ?**

Заказчик обязан: **а)** оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования, а также работы по ремонту внутриквартирного газового оборудования в установленные сроки и в полном объеме; **б)** незамедлительно сообщать исполнителю о неисправности оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом; **в)** эксплуатировать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава внутриквартирного газового оборудования; **г)** обеспечивать доступ представителей исполнителя к внутриквартирному газовому оборудованию для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящими Правилами; **д)** соблюдать инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд (п. 42 Постановления).

1. **КОГДА БУДЕТ ПРОИЗВОДИТЬСЯ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ?**

Исполнитель обязан уведомить о дате, времени и перечне работ по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования **не позднее чем за 20 дней до их проведения** (п. 48 Постановления).