

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Саввы Белых д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Саввы Белых д.12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	25,52	25,52
Управленческие затраты	Ежемесячно	34 351,60	34 351,60
Услуги банков	Ежемесячно	155,37	155,37
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	26 108,29	26 108,29
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	25 419,00	25 419,00
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	7 659,00	7 659,00
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	20 535,00	20 535,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	62 271,00	62 271,00
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	16 224,61	16 224,61
Уборка МОП	По графику	8 016,48	8 016,48
Содержание придомовой территории	По графику	22 972,68	22 972,68
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 607,60	2 607,60
ТО газового оборудования	По графику	8 828,01	8 828,01
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	18 080,00	18 080,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 394,23	1 394,23
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	6 052,15	6 052,15
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	99 808,00	99 808,00

365 696,50 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 365 696,50 (Триста шестьдесят пять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 50 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)