

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Есенина д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Есенина д.12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	132 440,04	132 440,04
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 656,32	3 656,32
ТО ОДПУ	Ежемесячно	33 120,00	33 120,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	151 749,56	151 749,56
Услуги банков	Ежемесячно	686,30	686,30
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	115 334,38	115 334,38
Содержание придомовой территории	По графику	88 684,20	88 684,20
Уборка МОП	По графику	40 126,08	40 126,08
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 761,48	112 761,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 976,20	33 976,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	91 095,48	91 095,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	248 173,68	248 173,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	57 881,58	57 881,58
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 522,76	11 522,76
ТО газового оборудования	По графику	38 941,68	38 941,68
Услуги спецтехники	По необходимости	2 986,11	2 986,11
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	7 320,00	7 320,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 406,90	1 406,90
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 600,00	9 600,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,21	1 364,21
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	31 004,00	31 004,00
Страхование	По графику	169,55	169,55

**1 216 500,47 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 216 500,47 (Один миллион двести шестнадцать тысяч пятьсот рублей 47 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)