

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Есенина д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Есенина д.12

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	155 569,34	155 569,34
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	7 160,00	7 160,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 644,08	3 644,08
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	144 843,23	144 843,23
Управленческие затраты	Ежемесячно	197 306,95	197 306,95
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	372 260,40	372 260,40
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 761,48	112 761,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	136 889,40	136 889,40
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 976,20	33 976,20
Уборка МОП	По графику	40 126,07	40 126,07
Содержание придомовой территории	По графику	88 684,20	88 684,20
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 534,04	11 534,04
ТО газового оборудования	По графику	37 349,16	37 349,16
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 320,00	34 320,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00

1 395 059,27 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 395 059,27 (Один миллион триста девяносто пять тысяч пятьдесят девять рублей 27 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)