

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Есенина д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Есенина д.16

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	169,55	169,55
Услуги банков	Ежемесячно	687,17	687,17
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	135 434,70	135 434,70
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	9 280,00	9 280,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 676,28	112 676,28
ТО газового оборудования	По графику	38 096,67	38 096,67
ТО ОДПУ	Ежемесячно	62 096,00	62 096,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	247 986,12	247 986,12
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 572,23	1 572,23
Содержание придомовой территории	По графику	105 309,60	105 309,60
Уборка МОП	По графику	39 770,28	39 770,28
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 656,32	3 656,32
Услуги спецтехники	По необходимости	2 986,11	2 986,11
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 534,04	11 534,04
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 950,52	33 950,52
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	91 026,72	91 026,72
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,21	1 364,21
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	115 481,22	115 481,22
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	14 000,00	14 000,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	151 942,76	151 942,76
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	59 232,20	59 232,20

1 240 752,66 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 240 752,66 (Один миллион двести сорок тысяч семьсот пятьдесят два рубля 66 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)