

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Есенина д.20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Есенина д.20

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	169,55	169,55
Услуги банков	Ежемесячно	679,96	679,96
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	143 135,28	143 135,28
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	5 960,00	5 960,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	112 511,40	112 511,40
ТО газового оборудования	По графику	36 315,17	36 315,17
ТО ОДПУ	Ежемесячно	62 208,00	62 208,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	247 623,24	247 623,24
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 829,68	1 829,68
Содержание придомовой территории	По графику	131 199,12	131 199,12
Уборка МОП	По графику	39 741,24	39 741,24
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 648,24	3 648,24
Услуги спецтехники	По необходимости	2 986,11	2 986,11
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	11 410,80	11 410,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	33 900,84	33 900,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	90 893,52	90 893,52
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,21	1 364,21
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	114 267,12	114 267,12
Управленческие затраты	Ежемесячно	150 939,73	150 939,73
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	55 841,09	55 841,09

1 249 124,26 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 249 124,26 (Один миллион двести сорок девять тысяч сто двадцать четыре рубля 26 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)