

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Есенина д.6, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Есенина д.6

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	207 117,32	207 117,32
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	58 655,04	58 655,04
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	74 168,88	74 168,88
ТО ОДПУ	Ежемесячно	30 288,00	30 288,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	454 230,07	454 230,07
Содержание придомовой территории	По графику	111 542,38	111 542,38
Уборка МОП	По графику	127 204,28	127 204,28
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 771,60	3 771,60
Услуги спецтехники	По необходимости	5 600,00	5 600,00
ТР ОДПУ	По необходимости	18 200,00	18 200,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	96,26	96,26
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	19 518,12	19 518,12
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	52 048,32	52 048,32
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 678,50	2 678,50
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	160 203,13	160 203,13
ТР межпанельных швов	По необходимости	8 100,00	8 100,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	188 877,49	188 877,49
ТР ворот и домофонных систем	По необходимости	36 650,00	36 650,00
Охрана, слагбаум	Ежемесячно	38 242,40	38 242,40

**1 599 726,51 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 599 726,51 (Один миллион пятьсот девяносто девять тысяч семьсот двадцать шесть рублей 51 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)