

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Щорса д.23 /А1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Щорса д.23 /А1

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	77,92	77,92
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	28 416,80	28 416,80
Управленческие затраты	Ежемесячно	33 503,05	33 503,05
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	97 054,80	97 054,80
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	26 427,48	26 427,48
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	32 082,36	32 082,36
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	7 962,84	7 962,84
Содержание придомовой территории	По графику	52 628,61	52 628,61
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	2 712,00	2 712,00
ТО газового оборудования	По графику	8 768,88	8 768,88
ТО ОДПУ	Ежемесячно	31 436,00	31 436,00
Уборка МОП	По графику	7 323,36	7 323,36
Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	По необходимости	2 880,00	2 880,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	680,00	680,00
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	4 101,00	4 101,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 794,00	2 794,00

**344 183,82 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 344 183,82 (Триста сорок четыре тысячи сто восемьдесят три рубля 82 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)