

**Отчет о финансовых результатах за период: 2019 г.**

Сибирский тракт д.15

| Статьи доходов / расходов  |   | руб / год           |
|--|---|---------------------|
| <b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>  |   | <b>2 076 038,36</b> |
| <b>ДОХОДЫ</b>  |   | <b>3 472 141,01</b> |
| <b>Начислено</b>   |   | 3 567 461,79        |
| Содержание жилья   |   | 3 446 002,38        |
| Содержание жилья_нежилые   |   | 121 459,41          |
| <b>Оплачено</b>  |   | <b>3 472 141,01</b> |
| Содержание жилья   |   | 3 410 638,98        |
| Содержание жилья_нежилые   |   | 61 502,03           |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |   | <b>5 454 096,24</b> |
| <b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>   |   | <b>5 454 096,24</b> |
| <b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>                                    |   | <b>2 479 716,84</b> |
| <b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>  |   | <b>313 906,80</b>   |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание   | Индивидуальный предприниматель Гендель Сергей Леонидович          | 313 906,80          |
| <b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>   |   | <b>30 422,40</b>    |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание  | МКУ "Центр муниципальных услуг "                                  | 30 422,40           |
| <b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>  |   | <b>2 534,68</b>     |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации   | ИП Черноголов Антон Анатольевич                                   | 2 534,68            |
| <b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>   |   | <b>94 583,28</b>    |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание  | Индивидуальный предприниматель Гендель Сергей Леонидович          | 94 583,28           |
| <b>2.2.22. Контроль объема и качества ком.ресурсов</b>   |   | <b>1 350,00</b>     |
| 2.2.22. Контроль объема и качества ком.ресурсов  | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"  | 1 350,00            |
| <b>2.2.23. Прочие расходы по ТО (тех. заключения, паспорта, справки)</b>                             |   | <b>2 200,00</b>     |
| 2.2.23. Прочие расходы по ТО (тех. заключения, паспорта, справки)                                    | ЕМУП "БТИ"  | 2 200,00            |
| <b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b> |   | <b>1 036 303,68</b> |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов        | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 1 036 303,68        |
| <b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>   |   | <b>381 074,64</b>   |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей  | Индивидуальный предприниматель Гендель Сергей Леонидович          | 381 074,64          |
| <b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>                                       |   | <b>467 970,76</b>   |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ИП Николаев Олег Юрьевич  | 460 536,76          |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ООО "ИКЦ УралЛифт"  | 7 434,00            |
| <b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>   |   | <b>98 178,60</b>    |
| 2.2.7. ТО газового оборудования  | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"  | 98 178,60           |
| <b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>  |   | <b>15 528,00</b>    |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления   | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"  | 15 528,00           |
| <b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>  |   | <b>35 664,00</b>    |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович                                    | 8 064,00            |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна        | 8 400,00            |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | Индивидуальный предприниматель Плесовских Сергей Владимирович     | 19 200,00           |
| <b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>                                 |   | <b>281 462,67</b>   |
| <b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>   |   | <b>171 933,35</b>   |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории  | ИП Калашников Константин Николаевич                               | 78 802,79           |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории  | Индивидуальный предприниматель Оберемко Татьяна Степановна        | 29 811,02           |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории  | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович         | 63 319,54           |
| <b>2.3.4. Уборка МОП</b>   |   | <b>94 300,80</b>    |
| 2.3.4. Уборка МОП  | Индивидуальный предприниматель Иванова Татьяна Никитична          | 94 300,80           |
| <b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>   |   | <b>9 628,52</b>     |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция  | ООО "Авангард Дезцентр"   | 2 406,00            |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция  | ООО "Авангард Дезцентр"   | 7 222,52            |
| <b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>   |   | <b>5 600,00</b>     |
| 2.3.7. Услуги спецтехники  | ООО "Ассоциация Строительных Компаний"                            | 5 600,00            |
| <b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>  |   | <b>1 986 932,28</b> |
| <b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>   |   | <b>7 595,28</b>     |
| 2.4.12. ТР ОДПУ  | Индивидуальный предприниматель Плесовских Сергей Владимирович     | 7 595,28            |
| <b>2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...</b>            |   | <b>1 589 728,00</b> |
| 2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...                   | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 1 589 728,00        |
| <b>2.4.7. ТР водоснабжения и канализации</b>   |   | <b>389 609,00</b>   |
| 2.4.7. ТР водоснабжения и канализации  | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 389 609,00          |
| <b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>   |   | <b>316 189,70</b>   |
| <b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>  |   | <b>316 189,70</b>   |
| 2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)   | Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" | 316 189,70          |
| <b>Управленческие затраты</b>  |   | <b>389 794,75</b>   |

|                             |  |                      |
|-----------------------------|--|----------------------|
| Управленческие затраты      |  | 389 794,75           |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b> |  | <b>-1 981 955,23</b> |
| <b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>      |  | <b>94 083,13</b>     |