

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сибирский тракт д.39 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Сибирский тракт д.39 /А

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	100,00	100,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,68	2 534,68
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	15 687,30	15 687,30
Управленческие затраты	Ежемесячно	18 495,12	18 495,12
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	58 097,04	58 097,04
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	17 598,24	17 598,24
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	21 363,72	21 363,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	5 302,56	5 302,56
Содержание придомовой территории	По графику	18 813,51	18 813,51
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	1 497,12	1 497,12
ТО ОДПУ	Ежемесячно	2 688,00	2 688,00
Уборка МОП	По графику	10 132,32	10 132,32
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 358,18	1 358,18
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	1 360,00	1 360,00

**175 027,79 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 175 027,79 (Сто семьдесят пять тысяч двадцать семь рублей 79 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель: \_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

---

(должность, ФИО)

---

(подпись)