

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сибирский тракт д.5 /2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Сибирский тракт д.5 /2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	10 494,80	10 494,80
ТО ОДПУ	Ежемесячно	29 576,00	29 576,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	189 879,22	189 879,22
Услуги банков	Ежемесячно	858,75	858,75
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	144 314,07	144 314,07
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	141 615,48	141 615,48
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	42 670,20	42 670,20
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	114 405,48	114 405,48
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	311 677,68	311 677,68
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	99 857,76	99 857,76
Уборка МОП	По графику	57 282,72	57 282,72
Содержание придомовой территории	По графику	171 320,40	171 320,40
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	14 535,96	14 535,96
ТО газового оборудования	По графику	48 719,12	48 719,12
Услуги спецтехники	По необходимости	1 497,24	1 497,24
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	26 320,00	26 320,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 600,00	9 600,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 908,47	2 908,47
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	68 604,00	68 604,00
ТР кровель	По необходимости	325 045,00	325 045,00

1 813 682,31 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 813 682,31 (Один миллион восемьсот тринадцать тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 31 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)