

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сони Морозовой д. 167, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Сони Морозовой д.167

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 352,30	4 352,30
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	135 423,76	135 423,76
Управленческие затраты	Ежемесячно	159 662,92	159 662,92
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	465 059,52	465 059,52
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	126 633,36	126 633,36
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	153 729,60	153 729,60
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	38 155,92	38 155,92
Содержание придомовой территории	По графику	107 581,46	107 581,46
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 924,36	12 924,36
ТО газового оборудования	По графику	41 835,24	41 835,24
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 460,00	34 460,00
Уборка МОП	По графику	31 644,88	31 644,88
Услуги спецтехники	По необходимости	4 200,00	4 200,00
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	15 088,00	15 088,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	18 000,00	18 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	25 386,99	25 386,99
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	2 306,31	2 306,31

1 378 979,34 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 378 979,34 (Один миллион триста семьдесят восемь тысяч девятьсот семьдесят девять рублей 34 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

