

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сони Морозовой д. 190, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД), являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны, (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер) и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Сони Морозовой д.190

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	307 704,41	307 704,41
Дератизация, дезинсекция	По графику	9 016,00	9 016,00
ТО ОДПУ	Ежемесячно	64 784,00	64 784,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	435 927,54	435 927,54
Услуги банков	Ежемесячно	1 327,19	1 327,19
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	223 037,05	223 037,05
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	432 908,40	432 908,40
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	88 114,08	88 114,08
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	236 247,96	236 247,96
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	971 809,20	971 809,20
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	141 224,67	141 224,67
Уборка МОП	По графику	94 202,57	94 202,57
Содержание придомовой территории	По графику	134 106,12	134 106,12
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	22 276,68	22 276,68
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 107,01	4 107,01
ТР ОДПУ	По необходимости	2 929,00	2 929,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 323,87	1 323,87
Страхование	По графику	339,10	339,10

3 173 884,81 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 173 884,81 (Три миллиона сто семьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят четыре рубля 81 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

