

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Сони Морозовой д. 190, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Сони Морозовой д.190

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	315 447,98	315 447,98
Дератизация, дезинсекция	По графику	9 016,00	9 016,00
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	233 418,45	233 418,45
Управленческие затраты	Ежемесячно	408 802,00	408 802,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	1 458 352,32	1 458 352,32
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	432 908,40	432 908,40
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	355 010,40	355 010,40
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	88 114,08	88 114,08
Содержание придомовой территории	По графику	131 433,11	131 433,11
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	22 276,68	22 276,68
ТО ОДПУ	Ежемесячно	67 296,00	67 296,00
Уборка МОП	По графику	94 202,57	94 202,57
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	2 000,00	2 000,00
Услуги спецтехники	По необходимости	52 100,00	52 100,00
ТР ОДПУ	По необходимости	19 935,44	19 935,44
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	2 200,00	2 200,00

3 695 048,15 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 695 048,15 (Три миллиона шестьсот девяносто пять тысяч сорок восемь рублей 15 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

