

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.11

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	85 410,00	85 410,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	390 351,69	390 351,69
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 077,28	8 077,28
ТО ОДПУ	Ежемесячно	87 752,00	87 752,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	324 484,56	324 484,56
Услуги банков	Ежемесячно	1 467,52	1 467,52
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	246 618,35	246 618,35
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	240 054,24	240 054,24
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	72 330,72	72 330,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	193 930,32	193 930,32
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	512 604,96	512 604,96
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	129 724,87	129 724,87
Уборка МОП	По графику	102 408,48	102 408,48
Содержание придомовой территории	По графику	122 334,36	122 334,36
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	24 634,44	24 634,44
ТО газового оборудования	По графику	82 534,80	82 534,80
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	15 560,00	15 560,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 302,54	1 302,54
ТР межпанельных швов	По необходимости	80 000,00	80 000,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 332,00	1 332,00
Уборка подвальных помещений, чердаков	По необходимости	31 000,00	31 000,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,43	1 331,43
Страхование	По графику	423,87	423,87

**2 758 168,39 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 758 168,39 (Два миллиона семьсот пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят восемь рублей 39 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)