УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №761/пр от 26.10.2015г.

AKT №

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург	31 декабря 2019
Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:	Тверитина д.11,
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице,	
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо педседателя Сове	та МКД)
являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном многоки	вартирном доме,
действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,	
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номе	·p)

- и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.11

ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование Дератизация, дезинсекция По графику В 054,72 Услуги по раскрытию информации По графику В 054,72 Услуги по раскрытию информации Ежемесячно В 258 097,32 Управленческие затраты Ежемесячно В 258 097,32 Управленческие затраты В Ежемесячно В 304 293,52 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Конструктивных элементов Круглосуточно В Ежемесячно В 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно В Ежемесячно В 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно В 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно Содержание придомовой территории По графику По графику По графику По графику По графику Т 2 330,72 Т 3 30,72 Т	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной	Цена выполненной работы
По графику 390 993,40 390 993,20 39		•	услуги) за единицу	(оказанной услуги), в рублях
Услуги по раскрытию информации По графику 2 534,72 2 534,72 Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 258 097,32 258 097,32 Управленческие затраты Ежемесячно 304 293,52 304 293,52 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 769 431,60 769 431,60 Конструктивных элементов Круглосуточно 240 054,24 240 054,24 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 291 419,64 291 419,64 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 72 330,72 72 330,72 72 330,72 Содержание придомовой территории По графику 117 401,41 117 401,41 117 401,41 Паспортное обслуживание Ежемесячно 24 634,44 24 634,44 24 634,44 ТО газового оборудования По графику 79 207,20 79 207,20 ТО ОДПУ Ежемесячно 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику 10 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По необходимости 2 800,00 2 8	ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	390 993,40	390 993,40
Биллинг (ЕРЦ) Ежемесячно 258 097,32 258 097,32 Управленческие затраты Ежемесячно 304 293,52 304 293,52 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 769 431,60 769 431,60 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 240 054,24 240 054,24 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 291 419,64 291 419,64 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 72 330,72 72 330,72 72 330,72 Содержание придомовой территории По графику 117 401,41 117 401,41 117 401,41 Паспортное обслуживание Ежемесячно 24 634,44 24 634,44 24 634,44 ТО газового оборудования По графику 79 207,20 79 207,20 79 207,20 Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озе	Дератизация, дезинсекция	По графику	8 054,72	8 054,72
Управленческие затраты Ежемесячно 304 293,52 304 293,52 Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 769 431,60 769 431,60 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 240 054,24 240 054,24 291 419,64 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 291 419,64 291 419,64 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 72 330,72 72 330,72 72 330,72 Содержание придомовой территории По графику 117 401,41 117 401,41 117 401,41 Паспортное обслуживание Ежемесячно 24 634,44 24 634,44 24 634,44 ТО газового оборудования По графику 79 207,20 79 207,20 79 207,20 ТО ОДПУ Ежемесячно 81 732,00 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение т	Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно Ежемесячно Круглосуточно 240 054,24 240 054,24 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно То электрических сетей Ежемесячно То графику То графику То газового оборудования То газового оборудования То графику То оДПУ Ежемесячно То графику То графику То орнами от орнами	Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	258 097,32	258 097,32
инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов Ежемесячно 769 431,60 769 431,60 Аварийно-ремонтное обслуживание Круглосуточно 240 054,24 240 054,24 Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 291 419,64 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 72 330,72 72 330,72 Содержание придомовой территории По графику 117 401,41 117 401,41 Паспортное обслуживание Ежемесячно 24 634,44 24 634,44 ТО газового оборудования По графику 79 207,20 79 207,20 ТО ОДПУ Ежемесячно 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По необходимости 2 800,00 2 800,00 Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 28 000,00 28 000,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По не	Управленческие затраты	Ежемесячно	304 293,52	304 293,52
Содержание, ТО электрических сетей Ежемесячно 291 419,64 291 419,64 Диспетчерское обслуживание Круглосуточно 72 330,72 72 330,72 Содержание придомовой территории По графику 117 401,41 117 401,41 Паспортное обслуживание Ежемесячно 24 634,44 24 634,44 ТО газового оборудования По графику 79 207,20 79 207,20 ТО ОДПУ Ежемесячно 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 12 680,00 12 680,00 Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	769 431,60	769 431,60
Диспетчерское обслуживаниеКруглосуточно72 330,7272 330,72Содержание придомовой территорииПо графику117 401,41117 401,41Паспортное обслуживаниеЕжемесячно24 634,4424 634,44ТО газового оборудованияПо графику79 207,2079 207,20ТО ОДПУЕжемесячно81 732,0081 732,00Уборка МОППо графику100 274,97100 274,97ТО вентиляции, дымоудаленияПо графику12 680,0012 680,00Услуги спецтехникиПо необходимости2 800,002 800,00Контроль объема и качества коммунальных ресурсовЕжемесячно1 346,311 346,31Озеленение территории, кронирование, сруб деревьевПо необходимости10 301,0010 301,00ТР входных групп, балконов, козырьковПо необходимости28 000,0028 000,00	Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	240 054,24	240 054,24
Содержание придомовой территорииПо графику117 401,41117 401,41Паспортное обслуживаниеЕжемесячно24 634,4424 634,44ТО газового оборудованияПо графику79 207,2079 207,20ТО ОДПУЕжемесячно81 732,0081 732,00Уборка МОППо графику100 274,97100 274,97ТО вентиляции, дымоудаленияПо графику12 680,0012 680,00Услуги спецтехникиПо необходимости2 800,002 800,00Контроль объема и качества коммунальных ресурсовЕжемесячно1 346,311 346,31Озеленение территории, кронирование, сруб деревьевПо необходимости10 301,0010 301,00ТР входных групп, балконов, козырьковПо необходимости28 000,0028 000,00	Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	291 419,64	291 419,64
Паспортное обслуживаниеЕжемесячно24 634,4424 634,44ТО газового оборудованияПо графику79 207,2079 207,20ТО ОДПУЕжемесячно81 732,0081 732,00Уборка МОППо графику100 274,97100 274,97ТО вентиляции, дымоудаленияПо графику12 680,0012 680,00Услуги спецтехникиПо необходимости2 800,002 800,00Контроль объема и качества коммунальных ресурсовЕжемесячно1 346,311 346,31Озеленение территории, кронирование, сруб деревьевПо необходимости10 301,0010 301,00ТР входных групп, балконов, козырьковПо необходимости28 000,0028 000,00	Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	72 330,72	72 330,72
ТО газового оборудования По графику ТО ОДПУ Ежемесячно В1 732,00 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику По графику По графику ТО вентиляции, дымоудаления По графику По графику В1 680,00 В2 800,00 В2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости В то графику По графику В то	Содержание придомовой территории	По графику	117 401,41	117 401,41
ТО ОДПУ Ежемесячно 81 732,00 81 732,00 Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 12 680,00 12 680,00 Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	Паспортное обслуживание	Ежемесячно	24 634,44	24 634,44
Уборка МОП По графику 100 274,97 100 274,97 ТО вентиляции, дымоудаления По графику 12 680,00 12 680,00 Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	ТО газового оборудования	По графику	79 207,20	79 207,20
ТО вентиляции, дымоудаления По графику 12 680,00 12 680,00 Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	ТО ОДПУ	Ежемесячно	81 732,00	81 732,00
Услуги спецтехники По необходимости 2 800,00 2 800,00 Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	Уборка МОП	По графику	100 274,97	100 274,97
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов Ежемесячно 1 346,31 1 346,31 Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 680,00	12 680,00
коммунальных ресурсов Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев По необходимости ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
сруб деревьев По необходимости 10 301,00 10 301,00 ТР входных групп, балконов, козырьков По необходимости 28 000,00 28 000,00	Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 346,31	1 346,31
	Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	10 301,00	10 301,00
ТР ОДПУ По необходимости 56 077,17 56 077,17	ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	28 000,00	28 000,00
	ТР ОДПУ	По необходимости	56 077,17	56 077,17

2 851 664,38 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 851 664,38 (Два миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят четыре рубля 38 копеек).

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

	Подписи сторон	
Исполнитель:		
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:		
	(должность, ФИО)	(подпись)