

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.11

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	390 993,40	390 993,40
Дератизация, дезинсекция	По графику	8 054,72	8 054,72
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	258 097,32	258 097,32
Управленческие затраты	Ежемесячно	304 293,52	304 293,52
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	769 431,60	769 431,60
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	240 054,24	240 054,24
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	291 419,64	291 419,64
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	72 330,72	72 330,72
Содержание придомовой территории	По графику	117 401,41	117 401,41
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	24 634,44	24 634,44
ТО газового оборудования	По графику	79 207,20	79 207,20
ТО ОДПУ	Ежемесячно	81 732,00	81 732,00
Уборка МОП	По графику	100 274,97	100 274,97
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 680,00	12 680,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 346,31	1 346,31
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	10 301,00	10 301,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	28 000,00	28 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	56 077,17	56 077,17

**2 851 664,38 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 851 664,38 (Два миллиона восемьсот пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят четыре рубля 38 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)