

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.16

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	108 052,00	108 052,00
Дератизация, дезинсекция	По графику	98,88	98,88
ТО ОДПУ	Ежемесячно	66 240,00	66 240,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	282 405,99	282 405,99
Услуги банков	Ежемесячно	975,46	975,46
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	163 925,63	163 925,63
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	221 716,92	221 716,92
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	66 805,56	66 805,56
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	179 116,32	179 116,32
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	667 087,08	667 087,08
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	146 474,79	146 474,79
Уборка МОП	По графику	57 392,16	57 392,16
Содержание придомовой территории	По графику	136 384,59	136 384,59
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	16 048,32	16 048,32
ТО газового оборудования	По графику	55 121,80	55 121,80
Услуги спецтехники	По необходимости	2 240,04	2 240,04
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	8 040,00	8 040,00
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	1 866,60	1 866,60
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	По необходимости	925 650,00	925 650,00

3 108 142,10 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 108 142,10 (Три миллиона сто восемь тысяч сто сорок два рубля 10 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)