

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.17, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.17

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)	По мере необходимости	1 600,00	1 600,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	312 840,72	312 840,72
Дератизация, дезинсекция	По графику	6 257,52	6 257,52
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	202 572,73	202 572,73
Управленческие затраты	Ежемесячно	242 715,09	242 715,09
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	616 216,45	616 216,45
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	192 252,84	192 252,84
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	233 389,92	233 389,92
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	57 927,72	57 927,72
Содержание придомовой территории	По графику	84 727,24	84 727,24
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	19 332,84	19 332,84
ТО газового оборудования	По графику	62 500,32	62 500,32
ТО ОДПУ	Ежемесячно	92 208,00	92 208,00
Уборка МОП	По графику	86 840,49	86 840,49
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	23 840,00	23 840,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 100,00	2 100,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	9 450,00	9 450,00
ТР ОДПУ	По необходимости	52 022,46	52 022,46

2 301 329,06 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 301 329,06 (Два миллиона триста одна тысяча триста двадцать девять рублей 06 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)