

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.19, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.19

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	4 950,96	4 950,96
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	387 002,81	387 002,81
Дератизация, дезинсекция	По графику	9 297,12	9 297,12
ТО ОДПУ	Ежемесячно	73 696,00	73 696,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	335 410,05	335 410,05
Услуги банков	Ежемесячно	1 430,18	1 430,18
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	240 344,69	240 344,69
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	248 424,72	248 424,72
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	74 852,88	74 852,88
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	200 692,44	200 692,44
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	530 478,96	530 478,96
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	198 639,36	198 639,36
Уборка МОП	По графику	103 119,84	103 119,84
Содержание придомовой территории	По графику	101 646,50	101 646,50
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	24 005,28	24 005,28
ТО газового оборудования	По графику	80 907,92	80 907,92
Услуги спецтехники	По необходимости	1 525,73	1 525,73
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	21 360,00	21 360,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	18 000,00	18 000,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 331,44	1 331,44
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	62 204,00	62 204,00
Страхование	По графику	423,87	423,87

2 722 244,71 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 722 244,71 (Два миллиона семьсот двадцать две тысячи двести сорок четыре рубля 71 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)