

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.19, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.19

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	383 294,75	383 294,75
Дератизация, дезинсекция	По графику	9 263,28	9 263,28
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	251 531,66	251 531,66
Управленческие затраты	Ежемесячно	314 539,19	314 539,19
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	796 260,83	796 260,83
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	248 424,72	248 424,72
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	301 581,12	301 581,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	74 852,88	74 852,88
Содержание придомовой территории	По графику	97 573,03	97 573,03
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	24 005,28	24 005,28
ТО газового оборудования	По графику	77 614,80	77 614,80
ТО ОДПУ	Ежемесячно	109 604,00	109 604,00
Уборка МОП	По графику	103 119,84	103 119,84
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	26 120,00	26 120,00
Услуги спецтехники	По необходимости	2 800,00	2 800,00
ТР межпанельных швов	По необходимости	5 400,00	5 400,00
ТР входных групп, балконов, козырьков	По необходимости	7 000,00	7 000,00
ТР ОДПУ	По необходимости	61 770,64	61 770,64

2 897 290,74 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 2 897 290,74 (Два миллиона восемьсот девяносто семь тысяч двести девяносто рублей 74 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)