

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тверитина д.42 /3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Тверитина д.42 /3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	182 015,96	182 015,96
Дератизация, дезинсекция	По графику	3 793,52	3 793,52
ТО ОДПУ	Ежемесячно	68 208,00	68 208,00
Управленческие затраты	Ежемесячно	182 642,60	182 642,60
Услуги банков	Ежемесячно	779,02	779,02
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	130 916,92	130 916,92
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	135 119,16	135 119,16
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	40 712,76	40 712,76
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	109 157,40	109 157,40
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	406 537,56	406 537,56
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	73 391,69	73 391,69
Уборка МОП	По графику	72 266,88	72 266,88
Содержание придомовой территории	По графику	70 356,96	70 356,96
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	13 075,80	13 075,80
Услуги спецтехники	По необходимости	3 351,79	3 351,79
ТР лифтового оборудования	По необходимости	18 317,63	18 317,63
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	699,65	699,65
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 364,22	1 364,22
Страхование	По графику	169,55	169,55

**1 515 377,03 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 515 377,03 (Один миллион пятьсот пятнадцать тысяч триста семьдесят семь рублей 03 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)