

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Восточная д.162 /Б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Восточная д.162 /Б

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	84,77	84,77
Услуги банков	Ежемесячно	477,15	477,15
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	78 244,68	78 244,68
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	134 028,36	134 028,36
ТО ОДПУ	Ежемесячно	31 312,00	31 312,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	278 336,28	278 336,28
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	406,87	406,87
Содержание придомовой территории	По графику	21 355,26	21 355,26
Уборка МОП	По графику	18 623,04	18 623,04
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 405,44	4 405,44
Услуги спецтехники	По необходимости	666,67	666,67
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	8 008,80	8 008,80
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	27 280,08	27 280,08
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	73 142,40	73 142,40
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	80 185,49	80 185,49
Управленческие затраты	Ежемесячно	110 056,24	110 056,24
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	61 448,10	61 448,10

930 561,59 руб.

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 930 561,59 (Девятьсот тридцать тысяч пятьсот шестьдесят один рубль 59 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик:	_____	_____
	(должность, ФИО)	(подпись)