

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2018

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Восточная д.166, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Восточная д.166

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Страхование	По графику	84,77	84,77
Услуги банков	Ежемесячно	743,00	743,00
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	78 244,68	78 244,68
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	11 168,00	11 168,00
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	142 852,08	142 852,08
ТО газового оборудования	По графику	42 345,12	42 345,12
ТО ОДПУ	Ежемесячно	64 560,00	64 560,00
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	439 160,88	439 160,88
Вывоз и утилизация КГМ	По графику	2 803,08	2 803,08
Содержание придомовой территории	По графику	57 847,56	57 847,56
Уборка МОП	По графику	45 848,16	45 848,16
Дератизация, дезинсекция	По графику	5 834,96	5 834,96
Услуги спецтехники	По необходимости	1 101,46	1 101,46
Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	По необходимости	85 812,00	85 812,00
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	12 471,12	12 471,12
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	43 042,80	43 042,80
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	115 404,48	115 404,48
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 499,96	2 499,96
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	124 860,63	124 860,63
Управленческие затраты	Ежемесячно	195 536,99	195 536,99
Вывоз и утилизация ТБО, КГМ	По графику	175 789,68	175 789,68

**1 648 011,41 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 648 011,41 (Один миллион шестьсот сорок восемь тысяч одиннадцать рублей 41 копейка).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заказчик:

\_\_\_\_\_

(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_

(подпись)