

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Восточная д.23, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
 (указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Восточная д. 23

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	По графику	167 703,04	167 703,04
Дератизация, дезинсекция	По графику	4 665,54	4 665,54
Услуги по раскрытию информации	По графику	2 534,72	2 534,72
Биллинг (ЕРЦ)	Ежемесячно	106 723,29	106 723,29
Управленческие затраты	Ежемесячно	130 803,68	130 803,68
Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Ежемесячно	356 393,52	356 393,52
Аварийно-ремонтное обслуживание	Круглосуточно	107 955,24	107 955,24
Содержание, ТО электрических сетей	Ежемесячно	131 054,76	131 054,76
Диспетчерское обслуживание	Круглосуточно	32 528,04	32 528,04
Содержание придомовой территории	По графику	50 163,99	50 163,99
Паспортное обслуживание	Ежемесячно	10 183,32	10 183,32
ТО газового оборудования	По графику	32 987,04	32 987,04
ТО ОДПУ	Ежемесячно	34 320,00	34 320,00
Уборка МОП	По графику	65 217,12	65 217,12
ТО вентиляции, дымоудаления	По графику	12 136,00	12 136,00
Услуги спецтехники	По необходимости	1 400,00	1 400,00
Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	Ежемесячно	1 339,72	1 339,72
	По необходимости	47 383,00	47 383,00
ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмстки	По необходимости	65 909,00	65 909,00
ТР ОДПУ	По необходимости	5 063,52	5 063,52

1 366 464,54 руб.

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 366 464,54 (Один миллион триста шестьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля 54 копейки).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

