

АКТ № _____

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Восточная д.23 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)
являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)
и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Восточная д. 23 /А

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | По графику | 170 851,36 | 170 851,36 |
| ТО вентиляции, дымоудаления | По графику | 3 760,00 | 3 760,00 |
| Дератизация, дезинсекция | По графику | 4 017,48 | 4 017,48 |
| Услуги по раскрытию информации | По графику | 2 534,72 | 2 534,72 |
| Биллинг (ЕРЦ) | Ежемесячно | 98 499,96 | 98 499,96 |
| Управленческие затраты | Ежемесячно | 124 735,03 | 124 735,03 |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно | 343 112,16 | 343 112,16 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | Круглосуточно | 103 932,12 | 103 932,12 |
| Содержание, ТО электрических сетей | Ежемесячно | 126 170,88 | 126 170,88 |
| Диспетчерское обслуживание | Круглосуточно | 31 315,80 | 31 315,80 |
| Содержание придомовой территории | По графику | 53 169,27 | 53 169,27 |
| Паспортное обслуживание | Ежемесячно | 9 401,04 | 9 401,04 |
| ТО ОДПУ | Ежемесячно | 4 032,00 | 4 032,00 |
| Уборка МОП | По графику | 60 958,49 | 60 958,49 |
| Услуги спецтехники | По необходимости | 1 400,00 | 1 400,00 |
| ТР входных групп, балконов, козырьков | По необходимости | 14 000,00 | 14 000,00 |
| Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | Ежемесячно | 1 187,85 | 1 187,85 |
| Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки) | По мере необходимости | 1 200,00 | 1 200,00 |

1 154 275,16 руб

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 154 278,16 (Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят восемь рублей 16 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

Исполнитель:

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик:

(должность, ФИО)

(подпись)

