

**УТВЕРЖДЕНО**

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
№761/пр от 26.10.2015г.

АКТ № \_\_\_\_\_

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Екатеринбург

31 декабря 2019

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Восточная д.88 /А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола ОСС с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

и ООО "УК ЖКХ Октябрьского района" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Управляющего (ИП) Плешакова Михаила Сергеевича, действующего на основании договора оказания услуг по управлению юридическим лицом №1-УК/2016 от 01.11.16 с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме Восточная д.88 /А

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель выполненной<br>работы (оказанной<br>услуги) | Стоимость / сметная стоимость<br>выполненной работы (оказанной<br>услуги) за единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в рублях |
|--|--|--|--|
| ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование                                       | По графику   | 78 244,68  | 78 244,68  |
| Дератизация, дезинсекция   | По графику   | 325,38   | 325,38   |
| Услуги по раскрытию информации   | По графику   | 2 534,72   | 2 534,72   |
| Биллинг (ЕРЦ)  | Ежемесячно   | 120 760,02   | 120 760,02   |
| Управленческие затраты   | Ежемесячно   | 201 260,05   | 201 260,05   |
| Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Ежемесячно   | 382 517,04   | 382 517,04   |
| Аварийно-ремонтное обслуживание  | Круглосуточно  | 154 189,44   | 154 189,44   |
| Содержание, ТО электрических сетей   | Ежемесячно   | 126 444,36   | 126 444,36   |
| Диспетчерское обслуживание   | Круглосуточно  | 31 383,72  | 31 383,72  |
| Содержание придомовой территории   | По графику   | 64 482,24  | 64 482,24  |
| Паспортное обслуживание  | Ежемесячно   | 9 604,92   | 9 604,92   |
| ТО газового оборудования   | По графику   | 31 097,40  | 31 097,40  |
| ТО ОДПУ  | Ежемесячно   | 35 216,00  | 35 216,00  |
| Уборка МОП   | По графику   | 13 041,60  | 13 041,60  |
| ТО вентиляции, дымоудаления  | По графику   | 11 160,00  | 11 160,00  |
| Услуги спецтехники   | По необходимости   | 1 400,00   | 1 400,00   |
| ТР ОДПУ  | По необходимости   | 19 451,28  | 19 451,28  |
| Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки)                       | По мере необходимости  | 1 100,00   | 1 100,00   |

**1 284 212,85 руб.**

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 284 212,85 (Один миллион двести восемьдесят четыре тысячи двести двенадцать рублей 85 копеек).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.  
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон

|              |                  |           |
|--------------|------------------|-----------|
| Исполнитель: | _____            | _____     |
|              | (должность, ФИО) | (подпись) |
| Заказчик:    | _____            | _____     |
|              | (должность, ФИО) | (подпись) |