

Протокол № 2

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. *Жульевская* № 29

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: *1 сентября 2020г.*

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. *Жульевская*, д № 29

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: *30 августа 2020г.*

Инициатор проведения общего собрания: *Брицева Л. В. кв. 32*

реквизиты документа подтверждающие право собственности

66-66-01/488/аок-173

Присутствующие собственники или их представители на общем собрании: Приложение № 3.

Общая площадь жилых помещений: *2362,5* кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: *—* кв.м.

Общее количество голосов: *2362,5 кв.м.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части очно-заочного голосования:

Собственники жилых помещений или их представители — *821,99* голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — *—* голосов.

Представитель собственника помещений,

находящихся в муниципальной собственности — *—* голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования:

Собственники жилых помещений или их представители — *468,41* голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — *—* голосов.

Представитель собственника помещений,

находящихся в муниципальной собственности — *—* голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя общего собрания.

2. Выбор секретаря общего собрания.

3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов, и подписания итогового протокола общего собрания.

4. *Принять решение о текущем ремонте лестничной клетки.*

5. Определить место хранения протокола решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме —

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие *57,62* % голосов *1290,4* кв.м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. (*2362,5 кв.м.*)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

имеется/не имеется *по принятому решению о текущем ремонте лестничной клетки имеется.*

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Ерицеву Л. В. (кв. 32)

Предложено: выбрать председателем общего собрания Кумирицеву Лауру Робертовну (кв. 26)

Проголосовали: «ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - % голосов

Решили: выбрать председателем общего собрания Кумирицеву Лауру Робертовну (кв. 26)

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Коттелову Е. В. (кв. 11)

Предложено: выбрать секретарем общего собрания Ерицеву Любовь Владимировну (кв. 32)

Проголосовали: «ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - % голосов

Решили: выбрать секретарем общего собрания Ерицеву Любовь Владимировну (кв. 32)

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Кумирицеву Л. Р. (кв. 26)

Предложено: выбрать членами с/т. ком. для подсчета голосов и подсчета итогового протокола общего собрания Клетерову И. И. (кв. 31) и Козырку И. С. (кв. 12)

Проголосовали: «ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - % голосов

Решили: выбрать членами с/т. ком. для подсчета голосов и подсчета итогового протокола общего собрания Клетерову И. И. (кв. 31) и Козырку И. С. (кв. 12)

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали сообщение Ведерникова Р. Б. и Ерицовой Л. В. о состоянии дел по ремонту лестн. клетка на этаже 2/202

Предложено: продолжить проверку дефектных мест, сметы, ведомостей и смет на ремонт лестн. клетка на определенном этапе работы и объеме работ по ремонту лестн. клетка

Проголосовали: «ЗА» 100% голосов
«ПРОТИВ» - % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - % голосов

Решили: по итогам анализа дефектных ведомостей и смет и согласования с УК определить объем работ по ремонту и произвести ремонт текущий лестничной клетка

1. Объем работ: тамбур, мортвой холл и лестничная клетка от 1 этажа до площадки между 1 и 2 этажами (включительно со конца подовых ящиков, по левой стороне) на сумму по смете 52 924 руб.
2. Стоимость финансирования: статья "Катитальной ремонт" - 24636,39 руб.; оставшая сумма от сметы - статья "Содержание помещений".
3. Срок выполнения работ - до 1 декабря 2020г.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали Ведерникова Р.Ф. (кв. 20)

Предложено: хранить протокол решения общего собрания вместе с остальными документами собственников МКД № 29 по ул. Энгельса в кв. 32.

Проголосовали: «ЗА» 100 % голосов

«ПРОТИВ» — % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — % голосов

Решили: определить место хранения протокола решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – кв. 32 дома № 29 по ул. Энгельса.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1).
2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2);
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3);
4. Бюллетени (приложение №4).
5. ~~(Приложение №5);~~

Председатель общего собрания

Сур 11.09.2020. (Кудурьева Л.Р. кв. 26)

Секретарь общего собрания

Корнеев 11.09.2020. (Эрашова Л.В. кв. 32)

Счетная комиссия

Козина 11.09.2020. (Козина Н.С. кв. 12)

Честерова 11.09.2020. (Честерова И.И. кв. 31)