

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург,
ул. Куйбышева, д. 107,

Адрес многоквартирного дома: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 107.

Форма проведения Общего собрания: заочная.

Дата проведения заочного собрания: 08.05.2020 г. -30.10.2020г

Место проведения Общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 107.

Дата подведения итогов общего собрания / составление протокола: 30.10.2020г./30.10.2020г

Инициатор Общего собрания: Сальникова Анастасия Николаевна и Фрайфельд Людмила Владимировна

Реквизиты документа, подтверждающие право собственности: № 66-66/001-66/001/351/2016-256/3 от 01.03.2016, № 66-66/001-66/001/351/2016-256/2 от 01.03.2016

Председатель общего собрания: Сальникова Анастасия Николаевна, собственника кв. № 32

Секретарь общего собрания: Зайцев Александр Петрович, собственника кв. № 36

Счетная комиссия: Сальникова Анастасия Николаевна собственника кв. № 32

Зайцев Александр Петрович собственника кв. № 36

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых помещений: 2263,40 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 3369,80кв.м.;

общее количество голосов: 3369,80 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 72,2 % голосов.(2505,9 кв м) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 107 по ул. Куйбышева. Возложение на них обязанностей по подсчету результатов голосования, оформлению протокола собрания и доведению до собственников итогов голосования.

Вопрос №2. Принять решение о согласовании перевода жилого помещения № 32 (площадь 43,6кв. м.) в нежилой фонд для расширения медицинского центра.

Вопрос №3. Принятие решения об определении места хранения копии протокола общего собрания, которым оформлены решения общего собрания – офис ООО «УК жилищно-коммунального хозяйства Октябрьского района» по адресу: г. Екатеринбург ул. Сони Морозовой, д.190.

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ: Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32 о необходимости выбора председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать:

- председателем общего собрания – Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32.
- секретарем общего собрания – Зайцева Александра Петрович, собственника кв. № 36
- членов счетной комиссии:

1. Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32

2. Зайцева Александра Петровича – собственника кв. № 36.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 53,7% 1809,7 голосов

«ПРОТИВ» - 3,6% 122,3 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать:

- председателем общего собрания – Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32.
- секретарем общего собрания – Зайцева Александра Петровича, собственника кв. № 36
- выбрать счетную комиссию - Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32
Зайцева Александра Петровича, собственника кв. № 36

По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32 о необходимости согласования перевода жилого помещения № 32 в нежилой фонд, под расширение медицинского центра.

ПРЕДЛОЖЕНО: согласовать перевод жилого помещения № 32 (площадью 43,6 кв м) в нежилой фонд для расширения медицинского центра.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 53,7% 1809,7 голосов

«ПРОТИВ» - 3,6% 122,3 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Согласовать перевод жилого помещения № 32 (площадью 43,6 кв м) в нежилой фонд для расширения медицинского центра.

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Сальникову Анастасию Николаевну, собственника кв. № 32 о необходимости определения места хранения копии протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить местом хранения копии протокола общего собрания, которым оформлены решения общего собрания (в том числе, приложений к протоколу общего собрания) - офис ООО «УК жилищно-коммунального хозяйства Октябрьского района» по адресу: г. Екатеринбург ул. Сони Морозовой, д.190.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 53,7% 1809,7

«ПРОТИВ» - 3,6% 122,3 голоса

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания, которым оформлены решения общего собрания (в том числе, приложений к протоколу общего собрания) – офис ООО «УК жилищно-коммунального хозяйства Октябрьского района» по адресу: г. Екатеринбург ул. Сони Морозовой, д.190

Приложения к протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома (приложение 1)
- 2) Акт размещения уведомлений о проведении собрания (приложение 2)
- 3) Сообщение о проведении собрания (приложение 3)
- 4) Бюллетени (приложение 4)
- 5) Акт размещения уведомления об итогах общего собрания (приложение 5)
- 6) Уведомление об итогах общего собрания (приложение 6)
- б) доверенности

Председатель общего собрания: _____

Сальманова А.Н. 30.10.2020
(Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания: _____

Зайцев А.П. 30.10.2020
(Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии: _____

Сальманова А.Н. 30.10.2020
(Ф. И. О.) (дата)

Зайцев А.П. 30.10.2020
(Ф. И. О.) (дата)