

Протокол № 1-21
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
город ЕКАТЕРИНБУРГ, ул. Восточная, д. 74

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: «07» июня 2021 года.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 74

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: с 11.05.2021г. по 31.05.2021 г.

Инициатор проведения общего собрания: Кирпичникова Ирина Сергеевна, собственник кв. №18

Реквизиты документа, подтверждающие право собственности: №66-66-01/930/2007-013 от 10.12.2007 г.

Общая площадь жилых помещений: 3 805,3 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 102,7 кв. м.

Общее количество голосов: 3 908 кв.м.

Приглашенные лица для участия в собрании – не были приглашены.

Лица, действующие по доверенности, не принимали участие в общем собрании собственников.

Место хранения решений и протокола общего собрания собственников: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101, Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Место хранения копий решений и протокола общего собрания собственников: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 74, у собственника квартиры №18 Кирпичниковой И. С., в архиве ООО “УК ЖКХ Октябрьского района”.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части очно-заочного голосования: 390,7голосов.

Собственники жилых помещений или их представители — 390,7 голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 0 голосов.

Представитель собственника помещений, находящихся в муниципальной собственности — 0 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования: голосов.

Собственники жилых помещений или их представители — 2 732,93 голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 43,4 голосов.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 81,03% голосов (3 167,03кв.м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.74.
2. Выбор Совета дома, согласно ч.10 ст.161.1 ЖК РФ.
3. Выбор председателя Совета дома, согласно ч.8 ст.161.1 ЖК РФ.
4. Наделение Совета дома полномочиями, утвержденными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.
5. О наделении Совета дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.
6. Утверждение места хранения протокола, общего собрания собственников.
7. О наделении председателя совета дома полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по текущему ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты, полномочиями на ежегодное подписание акта приема-передачи работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества.
8. О проведении ремонта входных групп жилого дома (капитальный ремонт фасада).
9. О проведении ремонта отмостки с желобами жилого дома (капитальный ремонт подвальных помещений).
10. О проведении ремонта цоколя и замены подвальных окон в жилом доме (капитальный ремонт фасада).
11. О проведении работ по замене оконных конструкций в местах общего пользования (капитальный ремонт фасада).

12. О проведении кровельных работ (замена шифера, покрытия домовой кровли).
13. Определение источников финансирования капитального ремонта п. п.8, 9, 10, 11, 12 повестки дня.
14. Определение сроков оказания услуг и (или) проведения работ п.п 8, 9, 10, 11, 12 повестки дня.
15. О возможности увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10% при условии соблюдения законодательства РФ.
16. О наделении УК ЖКХ Октябрьского района полномочиями на выбор подрядной организации для проведения работ и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений.
17. О выборе лица, уполномоченного участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.
18. О наделении УК ЖКХ Октябрьского района полномочиями заключать договоры об использовании мест общего пользования в МКД с третьими лицами, а именно размещение рекламных конструкций, вывесок, аренды общего имущества, в том числе интернет- провайдером, инженерных коммуникации и связанных с ними изменений, в том числе увеличение мощностей, установка кондиционеров, перенос стен и пр., по предварительному согласованию с Советом дома. Денежные средства, полученные за использование МОП в МКД направлять:
 - на содержание общего имущества – 70% дохода;
 - на вознаграждение УК ЖКХ Октябрьского района - 30 % дохода.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали; Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. №18

Предложено: Избрать председателем собрания Кирпичникову И.С., кв. №18, секретарём Лихачеву Н.В., кв. №65, членов счетной комиссии Фасман Е.Ю., кв. №41, Котельникова В.А., кв. №9

Проголосовали: «ЗА» 76,86 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,45 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Избрать председателем собрания Кирпичникову И.С., кв. №18, секретарём Лихачеву Н.В., кв. №65, членов счетной комиссии Фасман Е.Ю., кв. №41, Котельникова В.А., кв. №9

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Выбрать Совет дома из собственников, согласно ч.10 ст.161.1 ЖК РФ: Шубину Н.Н., кв. №6, Кирпичникову И.С., кв. №18, Фасман Е.Ю., кв. №41, Ярославцева С.А., кв. №48, Лихачеву Н.В., кв. №65, Городилову М.А., кв. №86.

Проголосовали: «ЗА» 74,64 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,11 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,45 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Выбрать Совет дома из собственников, согласно ч.10 ст.161.1 ЖК РФ: Шубину Н.Н., кв. №6, Кирпичникову И.С., кв. №18, Фасман Е.Ю., кв. №41, Ярославцева С.А., кв. №48, Лихачеву Н.В., кв. №65, Городилову М.А., кв. №86.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Выбрать председателем Совета дома, согласно ч.8 ст.161.1 ЖК РФ собственника кв.18 Кирпичникова Романа Викторовича.

Проголосовали: «ЗА» 76,11 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 2,22 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,71% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Выбрать председателем Совета дома, согласно ч.8 ст.161.1 ЖК РФ собственника кв.18 Кирпичникова Романа Викторовича.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями, утверждёнными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.

Проголосовали: «ЗА» 75,75% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,11 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,18 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Наделить Совет дома полномочиями, утверждёнными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Наделить совет дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

Проголосовали: «ЗА» 74,63 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,84 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,46% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Наделить совет дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников у Кирпичниковой И.С., собственника кв. №18, в архиве ООО УК ЖКХ Октябрьского района.

Проголосовали: «ЗА» 77,35 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 2,22 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,47 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников у Кирпичниковой И.С., собственника кв. №18, в архиве ООО УК ЖКХ Октябрьского района.

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Наделить председателя Совета МКД № 74 по ул. Восточная полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по текущему ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты, полномочиями на ежегодное подписание акта приема-передачи работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества.

Проголосовали: «ЗА» 77,21 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 2,96% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,87 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Наделить председателя Совета МКД № 74 по ул. Восточная полномочиями на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по текущему ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты, полномочиями на ежегодное подписание акта приема-передачи работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества.

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Принять предложение о проведении капитального ремонта входных групп в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт входных групп в сумме 428 123,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 76,58 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 3,34% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,12 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Провести капитальный ремонт входных групп в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт входных групп в сумме 428 123,00 руб.

По девятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Принять предложение о проведении капитального ремонта отмосток с желобами многоквартирного дома. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт отмостки с желобами в сумме 252 688,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 75,68% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,12 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,12 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Провести капитальный ремонт отмосток с желобами многоквартирного дома. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт отмостки с желобами в сумме 252 688,00 руб.

По десятому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Принять предложение о проведении капитального ремонта цоколя и замены подвальных окон в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт цоколя и замены подвальных окон в сумме 177 372,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 75,68% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,12% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Провести капитальный ремонт цоколя и замены подвальных окон в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную (ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: ремонт цоколя и замены подвальных окон в сумме 177 372,00 руб.

По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Принять предложение о проведении работ по замене оконных конструкций в МОП. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: замена оконных конструкций в МОП в сумме 488 056,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 75,36 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 5,68% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Провести работы по замене оконных конструкций в МОП. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: замена оконных конструкций в МОП в сумме 488 056,00 руб.

По двенадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Принять предложение о проведении кровельных работ в МОП. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: работы по капитальному ремонту кровли в сумме 2 987 067,00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 75,36% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 3,7% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,98 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Провести кровельные работы в МОП. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Восточная, д. 74, подрядную (ые) организацию (ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ: работы по капитальному ремонту кровли в сумме 2 987 067,00 руб.

По тринадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Определить источником финансирования капитального ремонта п.п. 8, 9, 10, 11, 12 повестки дня средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете.

Проголосовали: «ЗА» 79,93 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 1,11 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Определить источником финансирования капитального ремонта п.п. 8, 9, 10, 11, 12 повестки дня средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете.

По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Определить следующий срок проведения работ по ремонту жилого дома п.п.8, 9,10,11 повестки дня, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 74:

1. Приступить к проведению работ по ремонту жилого дома в течение 5 дней с момента поступления аванса подрядчику в размере 30% от стоимости ремонта общего имущества по смете, в том числе по видам работ, предусмотренным п.п. 8, 9, 10, 11, но не позднее 01.07.2021г., окончание работ в течение трёх месяцев, но не позднее 01.11.2021года.

2. Приступить к проведению работ по ремонту жилого дома, в том числе по видам работ, предусмотренным п.12, по мере накопления денежных средств на спец. счете, но не позднее 2 квартала 2022г.

Проголосовали: «ЗА» 75,74 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 0 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,19% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Определить следующий срок проведения работ по ремонту жилого дома п.п.8, 9,10,11 повестки дня, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 74:

1. Приступить к проведению работ по ремонту жилого дома в течение 5 дней с момента поступления аванса подрядчику в размере 30% от стоимости ремонта общего имущества по смете, в том числе по видам работ, предусмотренным п.п. 8, 9, 10, 11, но не позднее 01.07.2021г., окончание работ в течение трёх месяцев, но не позднее 01.11.2021года.

2. Приступить к проведению работ по ремонту жилого дома, в том числе по видам работ, предусмотренным п.12, по мере накопления денежных средств на спец. счете, но не позднее 2 квартала 2022г.

По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: О возможности увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10% при условии соблюдения законодательства РФ.

Проголосовали: «ЗА» 69,82 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 7,04% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 4,18% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Принять возможность увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10% при условии соблюдения законодательства РФ.

По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Наделить ООО УК ЖКХ Октябрьского района полномочиями на выбор подрядной организации для проведения работ и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений.

Проголосовали: «ЗА» 66,87 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 5,19 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,08% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Наделить ООО УК ЖКХ Октябрьского района полномочиями на выбор подрядной организации для проведения работ и участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений.

По семнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Выбрать Кирпичникову И.С., собственник кв.№18, лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор (ы) подряда с подрядной (ыми) организацией (ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Проголосовали: «ЗА» 68,18 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 2,58 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 3,65% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Выбрать Кирпичникову И.С., собственник кв.№18, лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор (ы) подряда с подрядной (ыми) организацией (ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Кирпичникову Ирину Сергеевну, собственника кв. № 18

Предложено: Наделить ЖКХ Октябрьского район полномочиями передавать места общего пользования МКД в аренду третьим лицам, по предварительному согласованию с Советом дома. Денежные средства, полученные за аренду общего имущества направлять:

- на содержание общего имущества – 70% дохода;
- на вознаграждение УК – 30% дохода.

Проголосовали: «ЗА» 49,30 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» 15,36 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,76% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Решили: Решение не принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на 4л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части общего собрания собственников, на 3л. в 1 экз.
3. Сообщение о проведении общего собрания, на 2л. в 1 экз./ фотоматериал, размещенного в МОП сообщения о проведении общего собрания собственников, на 2 л. в 1 экз.

4. Сообщение об итогах проведения общего собрания, на 7л. в 1 экз./ фотоматериал, размещенного в МОП сообщения об итогах о проведении общего собрания собственников, на 1 л. в 1 экз.
5. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт крыши жилого дома на сумму 2987067,00 руб. на 9 л. в 1 экз.
6. Локальный сметный расчет на замену оконных конструкций в местах общего пользования на сумму 488056,00 руб. на 6 л. в 1 экз.
7. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт подвальных помещений (отмостка) на сумму 252688,00 руб. на 6 л. в 1 экз.
8. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт фасада (цоколь) на сумму 177372,00 руб. на 7 л. в 1 экз.
9. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт фасада (входные группы) на сумм 428123,00 руб. на 15 л. в 1 экз.
10. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 300л. в 1 экз.

Председатель собрания:

_____(Кирпичникова И.С.)

Секретарь собрания:

_____(Лихачева Н.В.)

Счетная комиссия собрания:

_____(Фасман Е.Ю.)

_____(Котельников В.А.)