

## Протокол

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. № 80.

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 01.06.2021г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 25.05.2021г.

Инициатор проведения общего собрания: Сотарева Нина Александровна г. Екатеринбург,  
ул. Восточная д.80, кв.3

Реквизиты собственника: 66:41:0206032:3698-66/01/2018 от 13.06.2018г.

Общая площадь жилых помещений: 4531,1 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 542,0 кв. м.

Общее количество голосов: 5073,10

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании:

Собственники жилых помещений или их представители — 2816,7 голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 542,0 голосов.

Представитель собственника помещений,  
находящихся в муниципальной собственности — 0 голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение стоимости разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 80.
4. О проведении негосударственной экспертизы проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000 руб.
5. О выборе источника финансирования разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации.
6. О наделение ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на выбор подрядной организации для разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 66,21 % голосов (3358,7 кв. м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

**По первому вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания

Предложено: Избрать председателем общего собрания Сотарева Н.А. кв. 3,

секретарем общего собрания Ильвес О.И., кв. 100,

счетная комиссия общего собрания: Сотарева Н.А. кв. 3, Ильвес О.И. кв. 100, Каримова Е.В. кв.52

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Избрать председателем общего собрания Сотарева Н.А. кв. 3, секретарем общего собрания Ильвес О.И., кв. 100, счетная комиссия общего собрания: Сотарева Н.А. кв. 3, Ильвес О.И. кв. 100, Каримова Е.В. кв.52

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания

Предложено: Утверждение места хранения протокола общего собрания.

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Утвердить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Департамент государственного жилищного и строительного надзора свердловской области.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания

Предложено: Утвердить стоимость разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная д.80.

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Утвердить стоимость разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная д.80.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания

Предложено: Провести негосударственную экспертизу проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000, 00 руб.

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 % голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Провести негосударственную экспертизу проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000, 00 руб.

**По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания.

Предложено: Утвердить источником финансирования разработки проектной документации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации Статью «Капитальный ремонт до 2014 года».

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Утвердить источником финансирования разработки проектной документации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации Статью «Капитальный ремонт до 2014 года».

**По шестому вопросу повестки дня:**

Слушали инициатора собрания.

Предложено: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на выбор подрядной организации для разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации.

Проголосовали: «ЗА» 66,21 % 3358,7 голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на выбор подрядной организации для разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1).
2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2);
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3);
4. Бюллетени (приложение №4).

**Председатель общего собрания**

Сотарева Н.А. 01.06.2021г

**Секретарь общего собрания**

Ильвес О.И. 01.06.2021г.

**Счетная комиссия**

Сотарева Н.А. 01.06.2021г.

Ильвес О.И. 01.06.2021г.

Каримова Е.В. 01.06.2021г.