

Протокол № 1

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. № 80 Б.

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 04.06.2021г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 25.05.2021г. по 03.06.2021г.

Инициатор проведения общего собрания: Малыгин П.А. кв. 25

реквизиты документа подтверждающие право собственности: 66:41:0206032:1939-66/001/2018-7

Общая площадь жилых помещений: 3060,10 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: 200.40кв.м.

Общее количество голосов: 3260,50 кв.м.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений, многоквартирного дома
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Утверждение стоимости разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 80 Б.
4. О проведении негосударственной экспертизы проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000 руб.
5. О выборе источника финансирования разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации.
6. О наделение ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на выбор подрядной организации для разработки проектной документации, и проведения не государственной экспертизы проектной документации.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 59,77 % голосов (1 948,50 кв.м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

По первому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Малыгина П.И кв.25

секретаря собрания Качалкову Н.Л. кв.27

счетную комиссию в составе: Куляк О.А., Кравченко И.И.

Проголосовали: «ЗА» 59,77 % 1 948,50 голосов

«ПРОТИВ» 0,00 % 0,00 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % 0,00 голосов

Решили: Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Малыгина П.И кв.25

секретаря собрания Качалкову Н.Л. кв.27

счетную комиссию в составе: Куляк О.А., Кравченко И.И.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания в кв. № 25

Проголосовали: «ЗА» 59,77 % 1 948,50 голосов
«ПРОТИВ» 0,00 % 0,00 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % 0,00 голосов

Решили: Утвердить место хранения протокола общего собрания в кв. 25

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: Утвердить стоимость разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 80 Б в сумме 30 000 руб.

Проголосовали: «ЗА» 59,77 % 1 948,50 голосов
«ПРОТИВ» 0,00 % 0,00 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % 0,00 голосов

Решили: Утвердить стоимость разработки проектной документации для участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «город Екатеринбург» для многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 80 Б в сумме 30 000 руб.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: О проведении негосударственной экспертизы проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000 руб.

Проголосовали: «ЗА» 59,77 % 1 948,50 голосов
«ПРОТИВ» 0,00 % 0,00 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % 0,00 голосов

Решили: О проведении негосударственной экспертизы проектной документации для заключения достоверности стоимости проекта в сумме не более 50 000 руб.

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: Утвердить источником финансирования разработки проектной документации и проведения не государственной экспертизы проектной документации Статью «Капитальный ремонт до 2014 года».

Проголосовали: «ЗА» 59,77 % 1 948,50 голосов
«ПРОТИВ» 0,00 % 0,00 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,00 % 0,00 голосов

Решили: Утвердить источником финансирования разработки проектной документации и проведения не государственной экспертизы проектной документации Статью «Капитальный ремонт до 2014 года».

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали инициатора собрания

Предложено: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на выбор подрядной организации для проведения негосударственной экспертизы проектной документации.

Проголосовали: «ЗА» 59,77% 1948,5 Голосов
«ПРОТИВ» 0% 0 Голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0% 0 Голосов

Решили: Назначить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» комиссию на выбор подрядной организации для проведения переговоров с целью экспертизы проектной документации
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1).
2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2);
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3);
4. Бюллетени (приложение №4).

Председатель общего собрания

Мамкина П.И.

2021г.

Секретарь общего собрания

Лазарькова

2021г.

Счетная комиссия

Кравченко И.И.

2021г.

Кушич О.А.

2021г.