

Протокол № 2 от 28.07.2021

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. № 162/А.

Дата составления протокола/подведение итогов общего собрания: «28» июля 2021г.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. № 162/А.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: с «13» июля 2021г. по «27» июля 2021г.

Инициатор проведения общего собрания: Пашкова Ольга Алексеевна, кв. 16

реквизиты документа, подтверждающие право собственности: Свидетельство о государственной регистрации права ббАЖ 315447 от 16.01.2014г.

Присутствующие собственники или их представители на общем собрании: Приложение № 3.

Общая площадь жилых помещений 2 558,10 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений: 0,00 кв.м.

Общее количество голосов: 2 558,10 кв.м.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение место хранения протокола общего собрания собственников.
3. О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД, а именно: ремонта фасада, систем теплоснабжения, водоотведения, запланированные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 162/А по улице Восточная с 2018-2020гг. на 2030-2032гг.
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в доме направить в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга и в адрес регионального оператора Свердловской области по одному экземпляру оригинала настоящего протокола.

Результаты голосования по повестке дня, предложено:

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 70,2% голосов ( 1 795,3 кв.м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

**По 1 вопросу повестки дня:** Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.162/А.

Слушали: инициатора собрания

Предложили:

Избрать председателя: Пашкову Ольгу Алексеевну, кв.16

секретаря: Катаеву Нину Яковлевну, кв.28

счетную комиссию в составе:

Пашкову Ольгу Алексеевну, кв.16

Катаеву Нину Яковлевну, кв.28

Жукову Анну Александровну, кв.37

Проголосовали: «ЗА» 100 % 1795,3 голосов

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили:

Избрать председателя: Пашкову Ольгу Алексеевну, кв.16

секретаря: Катаеву Нину Яковлевну, кв.28

счетную комиссию в составе:

Пашкову Ольгу Алексеевну, кв.16

Катаеву Нину Яковлевну, кв.28

Жукову Анну Александровну, кв.37

**По 2 вопросу повестки дня:** Утверждение места хранения протокола общего собрания

Слушали: инициатора собрания

Предложили: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Проголосовали: «ЗА» 100 % 1795,3 голосов

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

**По 3 вопросу повестки дня:** О переносе сроков проведения капитального ремонта общего имущества МКД, а именно: ремонта фасада, систем теплоснабжения, водоотведения, запланированные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 162/А по улице Восточная с 2018-2020гг. на 2030-2032гг.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества МКД, а именно: ремонта фасада, систем теплоснабжения, водоотведения, запланированные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 162/А по улице Восточная с 2018-2020гг. на 2030-2032гг.

Проголосовали: «ЗА» 100 % 1795,3 голосов

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Перенести срок проведения капитального ремонта общего имущества МКД, а именно: ремонта фасада, систем теплоснабжения, водоотведения, запланированные краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 162/А по улице Восточная с 2018-2020гг. на 2030-2032гг.

**По 4 вопросу повестки дня:** О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений в доме направить в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга и в адрес регионального оператора Свердловской области по одному экземпляру оригинала настоящего протокола

Предложили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на подачу заявления (протокола) общего собрания собственников в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга и в адрес регионального оператора Свердловской области по одному экземпляру оригинала настоящего протокола.

Проголосовали: «ЗА» 100 % 1795,3 голосов

«ПРОТИВ» 0 % 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 голосов

Решили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на подачу заявления (протокола) общего собрания собственников в Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга и в адрес регионального оператора Свердловской области по одному экземпляру оригинала настоящего протокола.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1).

2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2);
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3);
4. Бюллетени (приложение №4).

**Председатель общего собрания**

Грашкова О.А.

/

2021г.

**Секретарь общего собрания**

Катаева Н.Я.

/

2021г.

**Счетная комиссия**

Мукова А.А.

/

2021г.

/

2021г.