

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мичурина, д. 235

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 14.02 2021г.
Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Мичурина, 235-5,
Форма проведения общего собрания: очно-заочное
Дата проведения общего собрания: 07.02 2021г.
Инициатор проведения общего собрания: Трубина Наталья Сергеевна кв. 57
Реквизиты документа подтверждающие право собственности выписка из Единого государственного реестра недвижимости
Присутствующие собственники или их представители на общем собрании: Приложение № 3.

Общая площадь жилых помещений: 2583,1 кв. м.
Общая площадь нежилых помещений: 1378,4 кв. м.
Общее количество голосов: 3961,5 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в **очно-заочном голосовании**:
Собственники жилых помещений или их представители — 1599,5 голосов.
Собственники нежилых помещений или их представители 1378,4 голосов.
Представитель собственника помещений,
находящихся в муниципальной собственности — Нет голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мичурина, д. 235.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
3. Выбор Совета дома.
4. Выбор председателя Совета дома.
5. Наделение Совета дома полномочиями, утвержденными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 75 % голосов (2944,9) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.
Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

По 1 вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Трубина М.В.

Предложено: Избрать председателя собрания: Трубина М.В. кв. 57,

Секретаря собрания: Трубина М.В. кв. 6,

счетную комиссию в составе: Граммин А.С. кв. 61,

Воскожица Анастасия Владимировна кв. 47,
Мелузов Вадим Викторович кв. 36

Проголосовали:	«ЗА»	%	<u>100</u>	голосов	<u>2944,9</u>
	«ПРОТИВ»	%	<u>0</u>	голосов	<u>0</u>
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	%	<u>0</u>	голосов	<u>0</u>

Решили: Избрать председателя собрания: Трубичу М.В., кв. 57,
 Секретаря собрания: Полемареву Л.А., кв. 6,
 счетную комиссию в составе: Гришину Л.С., кв. 61,
Мещуров В.В., кв. 36,
 _____, кв. _____

По 2 вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Трубичу М.В.

Предложено: Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

Проголосовали

«ЗА»	100	%	29779	голосов
«ПРОТИВ»	0	%		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%		голосов

Решили: Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

По 3 вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Трубичу М.В.

Предложено: Выбрать Совет дома в составе:
Трубичу М.В. (кв. 47)
Полемареву Л.А. (кв. 6)
Гришину Л.С. (кв. 61)

Проголосовали:

«ЗА»	100	%	29779	голосов
«ПРОТИВ»	0	%		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%		голосов

Решили: Выбрать Совет дома в составе:
Трубичу М.В. (кв. 47)
Полемареву Л.А. (кв. 6)
Гришину Л.С. (кв. 61)

По 4 вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Трубичу М.В.

Предложено: Выбрать председателя Совета дома: Трубичу М.В. кв. 57

Проголосовали:

«ЗА»	100	%	29779	голосов
«ПРОТИВ»	0	%		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%		голосов

Решили: Выбрать председателя Совета дома: Трубичу М.В. кв. 57

По 5 вопросу повестки дня:

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Трубачева М.В.

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями, утвержденными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ

Проголосовали:

«ЗА»	100 %	297/9	голосов
«ПРОТИВ»	0 %		голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %		голосов

Решили: Наделить Совет дома полномочиями, утвержденными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1) на 4 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2) на 1 л;
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3) на 1 л;
4. Бюллетени (приложение №4) на 49 л.

Председатель общего собрания

Трубачева М.В. 14.12.21

Секретарь общего собрания

Юношарова М.А. 14.12.21

Счетная комиссия

Морозов Р.В. 14.12.21
Гришин А.В. 14.12.21