

## Отчет о финансовых результатах за период: 2021 г.

Луначарского д.225

Статьи доходов / расходов

руб / год

|  |   |                     |
|--|---|---------------------|
| <b>НАЧАЛЬНОЕ САЛДО</b>   |   | <b>-702 516,43</b>  |
| <b>ДОХОДЫ</b>  |   | <b>4 814 030,04</b> |
| <b>Начислено</b>   |   | 4 804 149,13        |
| Содержание жилья   |   | 4 804 149,13        |
| <b>Оплачено</b>  |   | <b>4 814 030,04</b> |
| Содержание жилья   |   | 4 814 030,04        |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |   | <b>4 844 061,19</b> |
| <b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>   |   | <b>4 844 061,19</b> |
| <b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>                                    |   | <b>3 208 890,09</b> |
| <b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>  |   | <b>537 831,60</b>   |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание   | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 537 831,60          |
| <b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>   |   | <b>39 289,68</b>    |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание  | МКУ "Центр муниципальных услуг "                                  | 39 289,68           |
| <b>2.2.18. Страхование</b>   |   | <b>250,98</b>       |
| 2.2.18. Страхование  | ПАО СК "Росгосстрах"  | 250,98              |
| <b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>  |   | <b>7 578,99</b>     |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации   | ИП Черноголов Антон Анатольевич                                   | 7 578,99            |
| <b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>   |   | <b>115 608,72</b>   |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание  | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 115 608,72          |
| <b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>                                      |   | <b>2 666,31</b>     |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов   | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"  | 2 666,31            |
| <b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>                                    |   | <b>7 939,96</b>     |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)   | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 7 939,96            |
| <b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b> |   | <b>1 229 808,24</b> |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов        | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 1 229 808,24        |
| <b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>   |   | <b>465 785,64</b>   |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей  | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 465 785,64          |
| <b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>                                       |   | <b>625 681,44</b>   |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ИП Николаев Олег Юрьевич  | 616 045,44          |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ООО "ИКЦ УралЛифт"  | 9 636,00            |
| <b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>   |   | <b>120 275,77</b>   |
| 2.2.7. ТО газового оборудования  | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"  | 120 275,77          |
| <b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>  |   | <b>22 908,76</b>    |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления   | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"  | 7 000,00            |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления   | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 15 908,76           |
| <b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>  |   | <b>33 264,00</b>    |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович                                    | 8 064,00            |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна        | 25 200,00           |
| <b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>                                 |   | <b>527 073,90</b>   |
| <b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>   |   | <b>278 706,60</b>   |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории  | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович         | 278 706,60          |
| <b>2.3.4. Уборка МОП</b>   |   | <b>129 645,00</b>   |
| 2.3.4. Уборка МОП  | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович         | 129 645,00          |
| <b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>   |   | <b>17 020,30</b>    |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция  | ООО "Авангард Дезцентр"   | 17 020,30           |
| <b>2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>                                     |   | <b>98 602,00</b>    |
| 2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев  | ИП Завражин Сергей Анатольевич                                    | 98 602,00           |
| <b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>   |   | <b>3 100,00</b>     |
| 2.3.7. Услуги спецтехники  | ООО "Ассоциация Строительных Компаний"                            | 3 100,00            |
| <b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>  |   | <b>135 077,45</b>   |
| <b>2.4.13. ТР лифтового оборудования</b>   |   | <b>26 217,45</b>    |
| 2.4.13. ТР лифтового оборудования  | ИП Николаев Олег Юрьевич  | 26 217,45           |
| <b>2.4.14. Благоустройство</b>   |   | <b>1 760,00</b>     |
| 2.4.14. Благоустройство  | ООО "ТЕХНОЛОГИЯ"  | 1 760,00            |
| <b>2.4.5. ТР межпанельных швов</b>   |   | <b>89 100,00</b>    |
| 2.4.5. ТР межпанельных швов  | Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна           | 89 100,00           |
| <b>2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков</b>  |   | <b>18 000,00</b>    |
| 2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков   | Никитин Александр Леонидович ИП                                   | 18 000,00           |
| <b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>   |   | <b>435 017,20</b>   |
| <b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>  |   | <b>435 017,20</b>   |
| 2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)   | Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" | 435 017,20          |
| <b>Управленческие затраты</b>  |   | <b>538 002,55</b>   |
| Управленческие затраты   |   | 538 002,55          |

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b> | <b>-30 031,15</b>  |
| <b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>      | <b>-732 547,58</b> |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Справочная информация</b> |  |
|------------------------------|--|

|   |  |
|---|--|
| Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб. |  |
|---|--|