

Протокол № 2

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 113

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 13.10.2022г.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 113, во дворе дома.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 17.08.2022г.

Инициатор проведения общего собрания: Хайруллин Ансар Салаватович, (кв. 30), свидетельство о праве собственности №66АБ382140 от 02.08.2004.

Присутствующие собственники или их представители на общем собрании: Приложение № 3.

Общая площадь жилых помещений: 4198,20 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 347,50 кв. м

Общее количество голосов: 4545,70 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании:

Собственники жилых помещений или их представители — 3167,30 кв. м. голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 0 кв. м. голосов.

Представитель собственника помещений,

находящихся в муниципальной собственности — 0 кв. м. голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 113.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
3. Выбор Совета дома.
4. Выбор председателя Совета дома.
5. Наделение Совета дома полномочиями.
6. Наделение Совета дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 69,68 % голосов (3167,30 кв.м) от общего количества голосов (4545,70 кв. м.) всех собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

По 1 вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 113.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: избрать председателя собрания: Хайруллин Ансар Салаватович, кв. 30;

секретарём общего собрания: Григорьянц Эдуард Александрович, кв. 28;

счетной комиссией общего собрания: Дмитриев Геннадий Петрович, кв. 15

Койка Валерий Иванович, кв. 39; Кириченко Дмитрий Владимирович, кв. 4.

Проголосовали:	«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: избрать председателя собрания: Хайруллин Ансар Салаватович, кв. 30;
секретарём общего собрания: Григорьянц Эдуард Александрович, кв. 28;
счетной комиссией общего собрания: Дмитриев Геннадий Петрович, кв. 15;
Койка Валерий Иванович, кв. 39; Кириченко Дмитрий Владимирович, кв. 4.

По 2 вопросу повестки дня: Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

Проголосовали:

«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

По 3 вопросу повестки дня: Выбор Совета дома.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: Выбрать Совет дома: Григорьянц Эдуард Александрович, кв. 28;

Кириченко Дмитрий Владимирович, кв.4;

Койка Валерий Иванович, кв. 39;

Дмитриев Геннадий Петрович, кв. 15;

Хайруллин Ансар Салаватович, кв. 30.

Проголосовали:

«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: Выбрать Совет дома: Григорьянц Эдуард Александрович, кв. 28;

Кириченко Дмитрий Владимирович, кв.4;

Койка Валерий Иванович, кв. 39;

Дмитриев Геннадий Петрович, кв. 15;

Хайруллин Ансар Салаватович, кв. 30.

По 4 вопросу повестки дня: Выбор председателя Совета дома.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: Выбрать председателя Совета дома: Григорьянц Жулётта Павлушовна, кв. 28.

Проголосовали:

«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: Выбрать председателя Совета дома: Григорьянц Жулётта Павлушовна, кв. 28.

По 5 вопросу повестки дня: Наделение Совета дома полномочиями.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями, утверждёнными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ

Проголосовали:

«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: Наделить Совет дома полномочиями, утверждёнными в ч.5 ст.161.1 ЖК РФ.

По 6 вопросу повестки дня: Наделение Совета дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

Слушали: Хайруллина Ансара Салаватовича (кв. 30)

Предложено: Наделить Совет дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

Проголосовали:

«ЗА»	69,68 %	3167,30 кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	0 %	0 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %	0 кв. м. голосов

Решили: Наделить Совет дома полномочиями статьи 44 пункта 4.2 части 2 на принятие решений по вопросам текущего ремонта общего имущества.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений (Приложение № 1) на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания (приложение № 2) на 1 л.
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение № 3) на 1 л.
4. Бюллетени голосования (приложение № 4) на 78 л.

Председатель общего собрания: _____ Хайруллин А. С. 13.10 2022г.

Секретарь общего собрания: _____ Григорьянц Э. А. 13.10 2022г.

Счетная комиссия: _____ Дмитриев Г. П. 13.10 2022г.

Счетная комиссия: _____ Койка В. И. 13.10 2022г.

Счетная комиссия: _____ Кириченко Д. В. 13.10 2022г.