

Протокол № 1

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. № 133

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания 22.03.2023г.

Место проведения общего собрания: на детской площадке во дворе дома № 133 по ул. Луначарского.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 21.02.2023г. по 21.03.2023г.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» (ОГРН 1056604560403).

Присутствующие собственники или их представители на общем собрании: Приложение № 3.

Общая площадь жилых помещений: 4428,80 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 1385,60 кв. м.

Общее количество голосов: 5814,40 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании:

Собственники жилых помещений или их представители — 396,03 кв. м., 6,81% голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 0 кв. м. 0 % голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД.
3. О рассмотрении вопроса о заключении соглашения об осуществлении публичного сервитута с многоквартирным домом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луначарского д. 133.
4. О наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на получение денежных средств в размере 296 850,00 рублей, находящихся на депозитном счете нотариуса нотариального округа город Екатеринбург Свердловской области Сидоркиной Натальи Аркадьевны, причитающихся собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 133 в счет погашения задолженности за установление публичного сервитута на часть земельного участка, а также на подписание заявления о выдаче денежных средств с депозита нотариуса и зачисление данных денежных средств на статью «Аренда МОП».

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 6,81% голосов (396,03 кв. м.) от общего количества голосов (5814,40 кв. м.) всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме нет. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 133 по ул. Луначарского признано несостоявшимся.

Инициатор проведения общего собрания, ООО «УК ЖКХ Октябрьского района»

_____.

Дата: 22.03.2023 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ
О РЕШЕНИЯХ, ПРИНЯТЫХ СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г.ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.
ЛУНАЧАРСКОГО, Д. 133
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Уважаемые собственники!

Сообщаем Вам о результатах подведения подсчета голосов по решениям, принятым собственниками помещений в многоквартирном доме № 133 по ул. Луначарского в ходе внеочередного общего собрания собственников помещений, проводимое в очно-заочной форме с 21.02.2023г. по 21.03.2023г. по следующей повестке дня:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД.
3. О рассмотрении вопроса о заключении соглашения об осуществлении публичного сервитута с многоквартирным домом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 133.
4. О наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на получение денежных средств в размере 296 850,00 рублей, находящихся на депозитном счете нотариуса нотариального округа город Екатеринбург Свердловской области Сидоркиной Натальи Аркадьевны, причитающихся собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 133 в счет погашения задолженности за установление публичного сервитута на часть земельного участка, а также на подписание заявления о выдаче денежных средств с депозита нотариуса и зачисление данных денежных средств на статью «Аренда МОП».

Всего в очно-заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 133 по ул. Луначарского приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 6,81% голосов (396,03 кв.м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 133 по ул. Луначарского **признано несостоявшимся.**