

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Байкальская д.25

Статьи доходов / расходов	руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО	-1 111 872,50
ДОХОДЫ	1 016 676,58
Начислено	972 060,44
Содержание жилья	964 179,26
Содержание жилья_нежилые	7 881,18
Оплачено	1 016 676,58
Содержание жилья	1 008 833,21
Содержание жилья_нежилые	7 843,37
РАСХОДЫ	2 864 355,56
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	2 864 355,56
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	988 462,78
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	116 072,28
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 116 072,28
2.2.15. Паспортное обслуживание	8 441,40
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг " 8 441,40
2.2.18. Страхование	250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	4 255,05
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 4 255,05
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	24 950,16
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 24 950,16
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	3 055,30
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 3 055,30
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	578,16
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 578,16
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	486 410,73
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 486 410,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	100 523,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 100 523,64
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	200 109,10
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 197 079,10
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт" 3 030,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	9 695,98
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 9 276,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 419,98
2.2.9. ТО ОДПУ	34 120,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 6 720,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 27 400,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	144 305,67
2.3.3. Содержание придомовой территории	57 044,76
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 57 044,76
2.3.4. Уборка МОП	54 348,36
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 54 348,36
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	6 512,55
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр" 6 512,55
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	16 500,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич 16 500,00
2.3.7. Услуги спецтехники	9 900,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний" 8 250,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ" 1 650,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества	116 900,00
2.4.14. Благоустройство	76 100,00
2.4.14. Благоустройство	ООО "Дорстрой-СИТИ" 76 100,00
2.4.5. ТР межпанельных швов	40 800,00
2.4.5. ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП 40 800,00
2.5. Расчетно-кассовое обслуживание	91 988,75
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	91 988,75
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" 91 988,75
2.7. Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)	1 402 398,50
2.7.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	1 402 398,50
2.7.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 1 402 398,50
Управленческие затраты	120 299,86
Управленческие затраты	120 299,86

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-1 847 678,98
КОНЕЧНОЕ САЛДО	-2 959 551,48