

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Базовый д.56

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-29 093,20
ДОХОДЫ		1 949 668,91
Начислено		1 948 342,73
Содержание жилья		1 909 587,83
Содержание жилья_нежилые		38 754,90
Оплачено		1 949 668,91
Содержание жилья		1 910 901,55
Содержание жилья_нежилые		38 767,36
РАСХОДЫ		2 165 184,64
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		2 165 184,64
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 562 084,40
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		220 530,84
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	220 530,84
2.2.11. Охрана, шлагбаум		24 000,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		16 144,80
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	16 144,80
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		4 255,05
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		50 838,84
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	50 838,84
2.2.20.Услуги технического надзора и экспертизы		15 000,00
2.2.20.Услуги технического надзора и экспертизы	ООО "Проект-Строй-Экспертиза"	15 000,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		2 004,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 004,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		24 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	24 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		2 023,56
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 023,56
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		778 319,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	106 673,68
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	671 646,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		190 989,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	190 989,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		189 471,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	172 631,60
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	16 840,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		11 787,56
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	10 184,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 603,56
2.2.9.ТО ОДПУ		32 468,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 168,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	25 300,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		174 648,90
2.3.3.Содержание придомовой территории		71 192,13
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	226,53
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	70 965,60
2.3.4.Уборка МОП		88 629,12
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	88 629,12
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		9 577,65
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	9 577,65
2.3.7.Услуги спецтехники		5 250,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	5 250,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		17 600,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		17 600,00
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	17 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		176 058,84
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		176 058,84
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	176 058,84
Управленческие затраты		234 792,50

Управленческие затраты		234 792,50
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-215 515,73
КОНЕЧНОЕ САЛДО		-244 608,93