

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Энгельса д.38

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-635 065,76
ДОХОДЫ		2 941 431,71
Начислено		3 013 438,53
Содержание жилья		2 820 829,31
Содержание жилья_нежилые		192 609,22
Оплачено		2 941 431,71
Содержание жилья		2 873 345,18
Содержание жилья_нежилые		68 086,53
РАСХОДЫ		3 083 949,48
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 083 949,48
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 799 235,43
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		339 072,36
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	339 072,36
2.2.10.ТО систем охраны и видеонаблюдения		4 400,00
2.2.10.ТО систем охраны и видеонаблюдения	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	4 400,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум		9 806,46
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3"	9 806,46
2.2.15. Паспортное обслуживание		23 173,08
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	23 173,08
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		4 255,10
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,10
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		72 883,56
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	72 883,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		7 258,65
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 258,65
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		32 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО "ЛифтТехника"	32 000,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		689 124,13
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	100 524,55
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	588 599,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		293 651,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	293 651,40
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		280 501,71
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	275 049,71
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 452,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		1 242,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 242,00
2.2.9.ТО ОДПУ		41 616,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	18 816,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	22 800,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		347 938,02
2.3.3.Содержание придомовой территории		233 421,60
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	233 421,60
2.3.4.Уборка МОП		86 687,28
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	86 687,28
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		15 229,14
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	15 229,14
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		6 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		6 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 600,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		334 629,00
2.4.12.ТР ОДПУ		75 213,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	75 213,00
2.4.14.Благоустройство		61 140,00
2.4.14.Благоустройство	ООО "Дорстрой-СИТИ"	61 140,00
2.4.18.ТР видеонаблюдения		130 476,00
2.4.18.ТР видеонаблюдения	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	130 476,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		33 600,00
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	33 600,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		34 200,00

2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	34 200,00
2.5. Расчетно-кассовое обслуживание		252 702,29
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)		252 702,29
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	252 702,29
Управленческие затраты		349 444,74
Управленческие затраты		349 444,74
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-142 517,77
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-777 583,53