

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Куйбышева д.86 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		337 914,87
ДОХОДЫ		2 141 519,93
Начислено		2 211 802,66
Содержание жилья		2 211 802,66
Оплачено		2 141 519,93
Содержание жилья		2 141 519,93
РАСХОДЫ		2 239 793,10
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		2 239 793,10
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 280 428,75
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		119 750,40
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	119 750,40
2.2.11. Охрана, шлагбаум		24 000,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		17 614,80
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	17 614,80
2.2.18. Страхование		250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		4 255,05
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		26 195,40
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	26 195,40
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		3 796,28
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 796,28
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		2 457,18
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 457,18
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		658 872,67
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	38 357,55
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	620 515,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		59 875,20
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	59 875,20
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		260 799,48
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	256 710,48
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 089,00
2.2.7. ТО газового оборудования		48 112,31
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	48 112,31
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		4 093,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 909,00
2.2.9. ТО ОДПУ		50 356,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 056,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	43 300,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		303 414,81
2.3.3. Содержание придомовой территории		202 618,32
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	202 618,32
2.3.4. Уборка МОП		81 103,99
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	81 103,99
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		11 467,50
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 467,50
2.3.7. Услуги спецтехники		8 225,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	8 225,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества		212 650,75
2.4.12. ТР ОДПУ		9 190,00
2.4.12. ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	9 190,00
2.4.13. ТР лифтового оборудования		21 924,45
2.4.13. ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	21 924,45
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...		181 536,30
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	181 536,30
2.5. Расчетно-кассовое обслуживание		192 089,91
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)		192 089,91
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	192 089,91
Управленческие затраты		251 208,88
Управленческие затраты		251 208,88

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-98 273,17
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	239 641,70