

**Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.**

Куйбышева д.88

| Статьи доходов / расходов  |   | руб / год          |
|--|---|--------------------|
| <b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>  |   | <b>-392 891,23</b> |
| <b>ДОХОДЫ</b>  |   | <b>795 989,68</b>  |
| <b>Начислено</b>   |   | 834 784,87         |
| Содержание жилья   |   | 792 153,13         |
| Содержание жилья_нежилые   |   | 42 631,74          |
| <b>Оплачено</b>  |   | <b>795 989,68</b>  |
| Содержание жилья   |   | 757 933,97         |
| Содержание жилья_нежилые   |   | 38 055,71          |
| <b>РАСХОДЫ</b>   |   | <b>919 307,88</b>  |
| <b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>   |   | <b>919 307,88</b>  |
| <b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>                                    |   | <b>647 909,96</b>  |
| <b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>  |   | <b>92 667,60</b>   |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание   | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 92 667,60          |
| <b>2.2.11. Охрана, шлагбаум</b>  |   | <b>24 000,00</b>   |
| 2.2.11. Охрана, шлагбаум   | ООО "ЧОП"СОВА-3"  | 24 000,00          |
| <b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>   |   | <b>6 357,72</b>    |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание  | МКУ "Центр муниципальных услуг "                                  | 6 357,72           |
| <b>2.2.18. Страхование</b>   |   | <b>250,98</b>      |
| 2.2.18. Страхование  | ПАО СК "Росгосстрах"  | 250,98             |
| <b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>  |   | <b>4 255,05</b>    |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации   | ИП Черноголов Антон Анатольевич                                   | 4 255,05           |
| <b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>   |   | <b>21 362,64</b>   |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание  | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 21 362,64          |
| <b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>                                      |   | <b>5 088,59</b>    |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов   | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"  | 5 088,59           |
| <b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>                                    |   | <b>1 541,76</b>    |
| 2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)   | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич            | 1 541,76           |
| <b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b> |   | <b>276 995,15</b>  |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов        | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна           | 18 187,09          |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов        | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич            | 258 808,06         |
| <b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>   |   | <b>80 254,20</b>   |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей  | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович           | 80 254,20          |
| <b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>                                       |   | <b>87 104,28</b>   |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ИП Николаев Олег Юрьевич  | 85 741,28          |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование  | ООО "ИКЦ УралЛифт"  | 1 363,00           |
| <b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>   |   | <b>18 519,69</b>   |
| 2.2.7. ТО газового оборудования  | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"  | 18 519,69          |
| <b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>  |   | <b>1 336,30</b>    |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления   | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич            | 1 336,30           |
| <b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>  |   | <b>28 176,00</b>   |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович                                    | 5 376,00           |
| 2.2.9. ТО ОДПУ   | Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна        | 22 800,00          |
| <b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>                                 |   | <b>95 742,04</b>   |
| <b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>   |   | <b>50 626,08</b>   |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории  | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович         | 50 626,08          |
| <b>2.3.4. Уборка МОП</b>   |   | <b>35 907,96</b>   |
| 2.3.4. Уборка МОП  | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович         | 35 907,96          |
| <b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>   |   | <b>7 458,00</b>    |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция  | ООО "Авангард Дезцентр""  | 7 458,00           |
| <b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>   |   | <b>1 750,00</b>    |
| 2.3.7. Услуги спецтехники  | ООО "Ассоциация Строительных Компаний"                            | 1 750,00           |
| <b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>  |   | <b>11 756,00</b>   |
| <b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>   |   | <b>11 756,00</b>   |
| 2.4.12. ТР ОДПУ  | ООО "ТеплоСервис"   | 11 756,00          |
| <b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>   |   | <b>69 330,58</b>   |
| <b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>  |   | <b>69 330,58</b>   |
| 2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)   | Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" | 69 330,58          |
| <b>Управленческие затраты</b>  |   | <b>94 569,30</b>   |
| Управленческие затраты   |   | 94 569,30          |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>  |   | <b>-123 318,20</b> |
| <b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>   |   | <b>-516 209,43</b> |