

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Ленина д.52 /1А

| Статьи доходов / расходов | | руб / год |
|--|---|----------------------|
| НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО | | -1 237 679,77 |
| ДОХОДЫ | | 881 795,88 |
| Начислено | | 880 890,31 |
| Содержание жилья | | 832 122,91 |
| Содержание жилья_нежилые | | 48 767,40 |
| Оплачено | | 881 795,88 |
| Содержание жилья | | 836 089,27 |
| Содержание жилья_нежилые | | 45 706,61 |
| РАСХОДЫ | | 1 033 465,41 |
| 2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | | 1 033 465,41 |
| 2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества | | 671 769,98 |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание | | 96 338,52 |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 96 338,52 |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | | 6 912,12 |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | МКУ "Центр муниципальных услуг " | 6 912,12 |
| 2.2.18. Страхование | | 250,98 |
| 2.2.18. Страхование | ПАО СК "Росгосстрах" | 250,98 |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации | | 4 255,05 |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации | ИП Черноголов Антон Анатольевич | 4 255,05 |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание | | 20 708,28 |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 20 708,28 |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | | 5 615,11 |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" | 5 615,11 |
| 2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний) | | 1 011,78 |
| 2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 1 011,78 |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | | 313 511,03 |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна | 21 033,41 |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 292 477,62 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | | 83 433,36 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович | 83 433,36 |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | | 72 479,28 |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ИП Николаев Олег Юрьевич | 72 479,28 |
| 2.2.7. ТО газового оборудования | | 12 288,69 |
| 2.2.7. ТО газового оборудования | АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" | 12 288,69 |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления | | 801,78 |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич | 801,78 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | | 54 164,00 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович | 2 464,00 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна | 51 700,00 |
| 2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | | 170 885,69 |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории | | 62 273,76 |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович | 62 273,76 |
| 2.3.4. Уборка МОП | | 49 997,28 |
| 2.3.4. Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич | 49 997,28 |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция | | 2 806,65 |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр" | 2 806,65 |
| 2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | | 12 000,00 |
| 2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев | ИП Завражин Сергей Анатольевич | 12 000,00 |
| 2.3.7. Услуги спецтехники | | 3 300,00 |
| 2.3.7. Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" | 3 300,00 |
| 2.3.8. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | | 40 508,00 |
| 2.3.8. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора | Никитин Александр Леонидович ИП | 40 508,00 |
| 2.4. Текущий ремонт общего имущества | | 11 625,50 |
| 2.4.12. ТР ОДПУ | | 11 625,50 |
| 2.4.12. ТР ОДПУ | ООО "ТеплоСервис" | 11 625,50 |
| 2.5. Расчетно-кассовое обслуживание | | 75 376,78 |
| 2.5.3. Биллинг (ЕРЦ) | | 75 376,78 |
| 2.5.3. Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" | 75 376,78 |
| Управленческие затраты | | 103 807,46 |
| Управленческие затраты | | 103 807,46 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ | | -151 669,53 |
| КОНЕЧНОЕ САЛЬДО | | -1 389 349,30 |