

**Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.**

Ленина д.52 /4А

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-2 444 160,04</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>755 539,27</b>
<b>Начислено</b>		810 064,94
Содержание жилья		763 801,16
Содержание жилья_нежилые		46 263,78
<b>Оплачено</b>		<b>755 539,27</b>
Содержание жилья		709 464,47
Содержание жилья_нежилые		46 074,80
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>1 229 339,77</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 229 339,77</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>742 256,80</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>96 646,68</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	96 646,68
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>6 640,92</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	6 640,92
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>4 255,05</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>20 774,52</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	20 774,52
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>9 368,81</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 368,81
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>1 059,96</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 059,96
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>386 094,78</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	21 100,69
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	364 994,09
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>83 700,24</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	83 700,24
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>72 654,69</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	72 654,69
<b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>		<b>20 588,03</b>
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	20 588,03
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>7 446,14</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 568,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	878,14
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>32 776,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 376,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 400,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>152 886,29</b>
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>60 089,76</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	60 089,76
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>52 811,88</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	52 811,88
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>1 420,65</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	1 420,65
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>3 300,00</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 300,00
<b>2.3.8. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>		<b>35 264,00</b>
2.3.8. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	35 264,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>163 177,17</b>
<b>2.4.2. ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки</b>		<b>163 177,17</b>
2.4.2. ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	163 177,17
<b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>71 819,68</b>
<b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>71 819,68</b>
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	71 819,68
<b>Управленческие затраты</b>		<b>99 199,83</b>
Управленческие затраты		99 199,83
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-473 800,50</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-2 917 960,54</b>