

**Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.**

Ленина д.54 /5

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 398 778,16</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>1 612 647,14</b>
<b>Начислено</b>		1 677 206,50
Содержание жилья		1 539 869,18
Содержание жилья_нежилые		137 337,32
<b>Оплачено</b>		1 612 647,14
Содержание жилья		1 497 507,24
Содержание жилья_нежилые		115 139,90
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>2 120 051,14</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>2 120 051,14</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 306 943,31</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>183 420,72</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	183 420,72
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>12 461,40</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	12 461,40
<b>2.2.18.Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>		<b>4 255,05</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>		<b>39 426,84</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	39 426,84
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>9 408,83</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 408,83
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>1 686,30</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 686,30
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>672 971,90</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	40 045,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	632 926,00
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>158 850,36</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	158 850,36
<b>2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>154 536,25</b>
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	152 112,25
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	2 424,00
<b>2.2.7.ТО газового оборудования</b>		<b>28 462,38</b>
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	28 462,38
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>5 748,30</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 412,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 336,30
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>		<b>35 464,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 064,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 400,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>388 258,62</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>		<b>168 280,44</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	168 280,44
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>		<b>44 968,08</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	44 968,08
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>		<b>11 870,10</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	11 870,10
<b>2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>		<b>100 500,00</b>
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	100 500,00
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>		<b>3 300,00</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 300,00
<b>2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>		<b>59 340,00</b>
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	57 340,00
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 000,00
<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>108 622,36</b>
<b>2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки</b>		<b>108 622,36</b>
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	108 622,36
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>131 401,88</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>131 401,88</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	131 401,88

<b>Управленческие затраты</b>	<b>184 824,97</b>
Управленческие затраты	184 824,97
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	<b>-507 404,00</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-1 906 182,16</b>